

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'752**

Prix d'achat

**CHF 1'920'000**

Fonds propres

**CHF 480'000<sup>1</sup> + 86'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 192'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'440'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 10'667**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



14.5 pièces



St-Triphon



1867-25-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	13'824	22'320	27'792
Frais d'entretien estimés par Strike	19'200	19'200	19'200
<b>Total</b>	<b>33'024</b>	<b>41'520</b>	<b>46'992</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'752</b>	<b>3'460</b>	<b>3'916</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Florent Buser**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

