

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'900**

Kaufpreis

**CHF 1'500'000**

Eigenkapital

**CHF 300'000<sup>1</sup> + 9'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 150'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

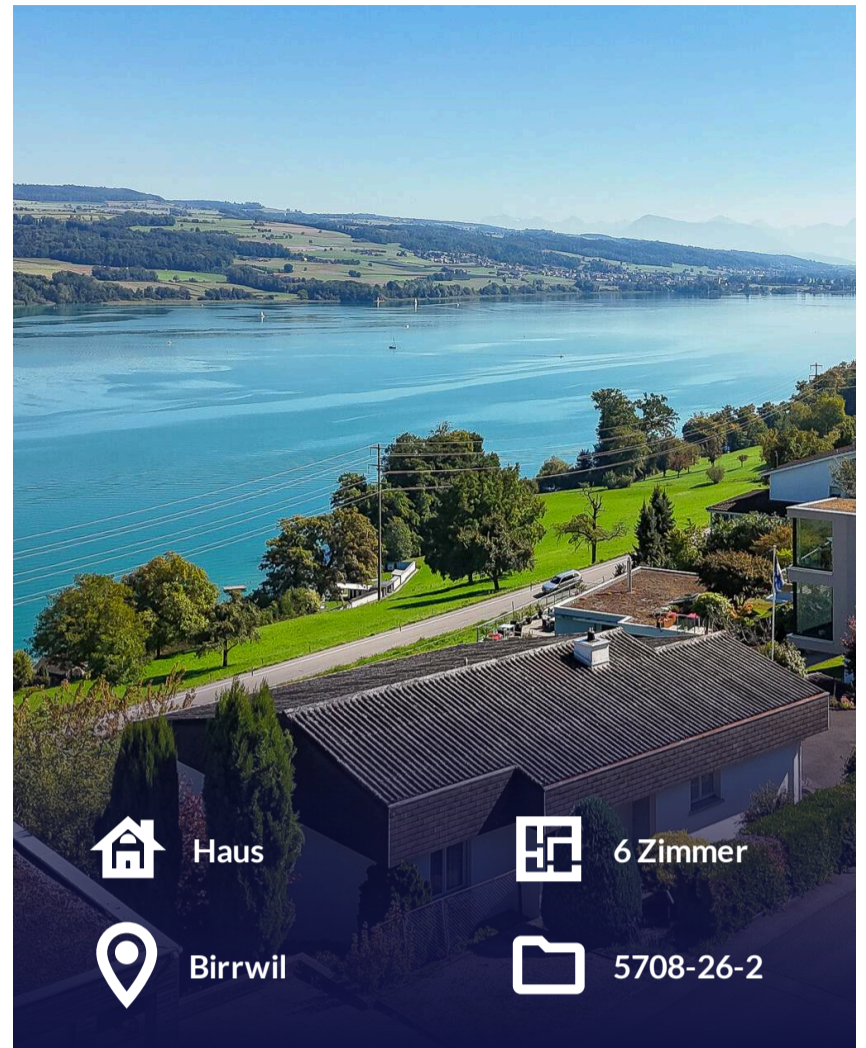
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'200'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 13'333**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



6 Zimmer



Birrwil



5708-26-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	7'800	15'000	17'040
Nebenkosten geschätzt durch Strike	15'000	15'000	15'000
<b>Total</b>	<b>22'800</b>	<b>30'000</b>	<b>32'040</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'900</b>	<b>2'500</b>	<b>2'670</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

