

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'507**

Kaufpreis

**CHF 1'190'000**

Eigenkapital

**CHF 238'000<sup>1</sup> + 26'180<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 119'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

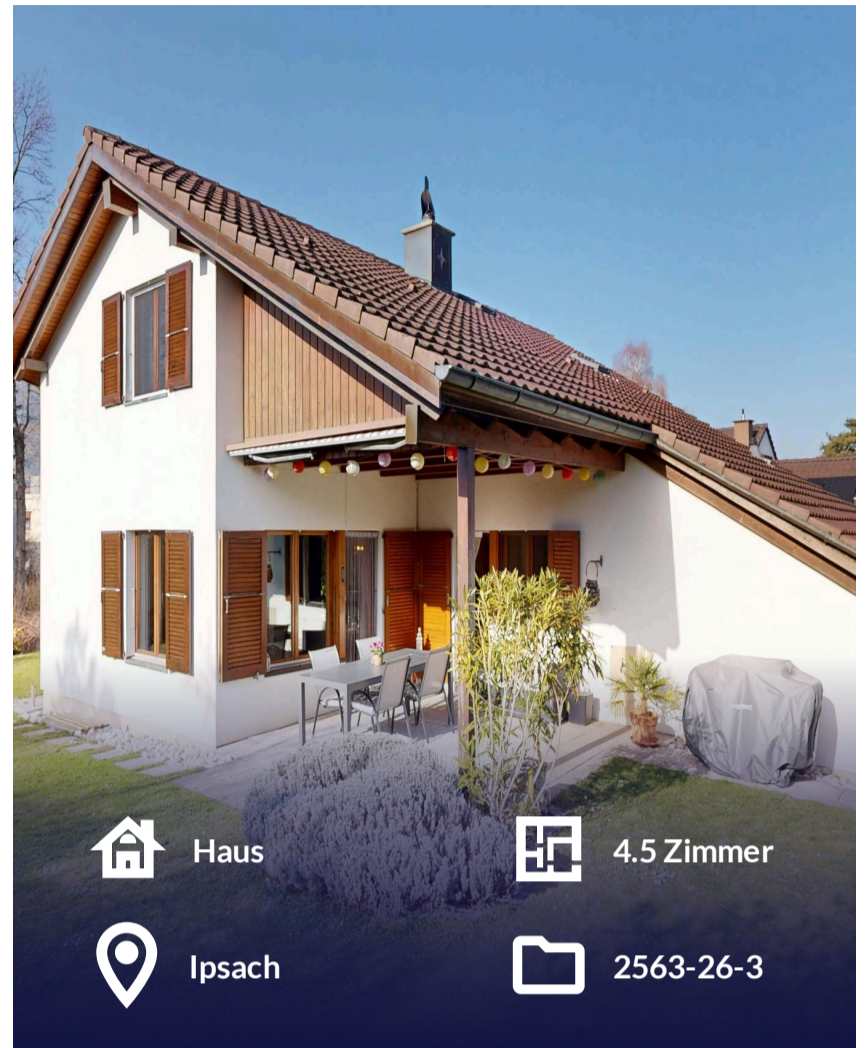
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 952'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 10'578**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



4.5 Zimmer



Ipsach



2563-26-3

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	6'188	11'900	13'518
Nebenkosten geschätzt durch Strike	11'900	11'900	11'900
<b>Total</b>	<b>18'088</b>	<b>23'800</b>	<b>25'418</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'507</b>	<b>1'983</b>	<b>2'118</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

