

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 963**

Kaufpreis

**CHF 760'000**

Eigenkapital

**CHF 152'000<sup>1</sup> + 1'140<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 76'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

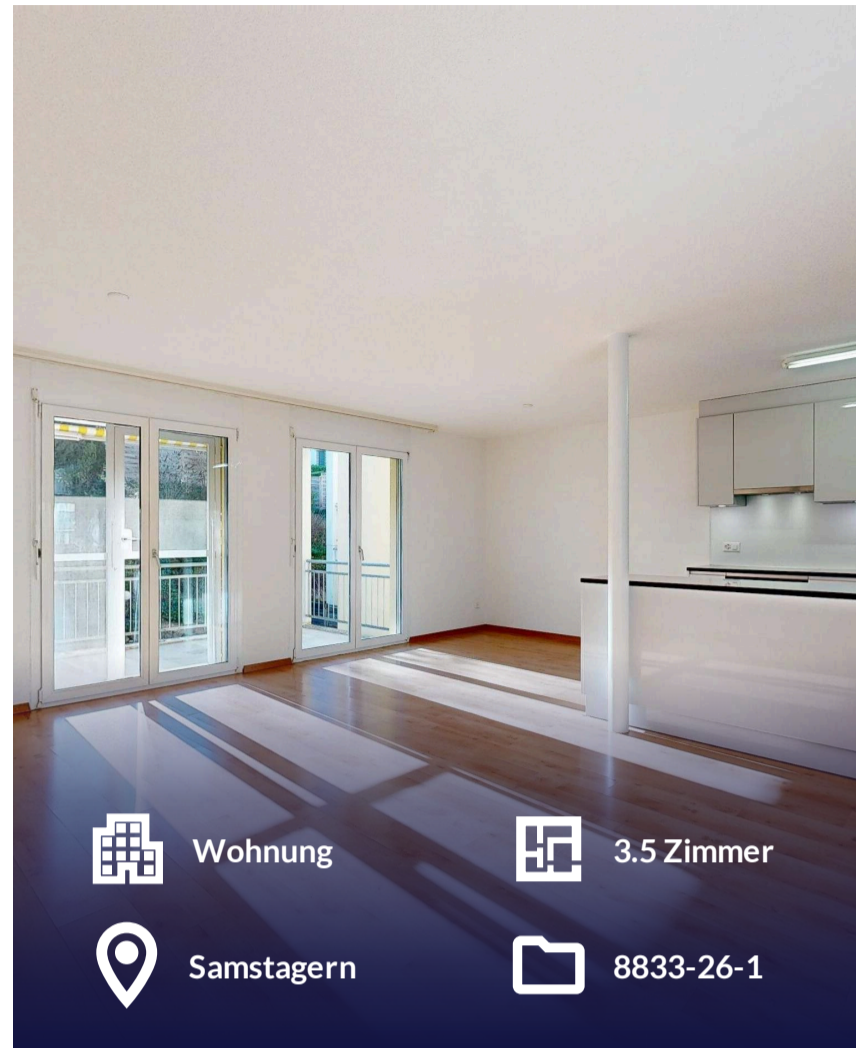
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 608'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'756**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3.5 Zimmer



Samstagern



8833-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	3'952	7'600	8'634
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'600	7'600	7'600
<b>Total</b>	<b>11'552</b>	<b>15'200</b>	<b>16'234</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>963</b>	<b>1'267</b>	<b>1'353</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

