

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 500**

Prix d'achat

**CHF 395'000**

Fonds propres

**CHF 79'000<sup>1</sup> + 13'035<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 39'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 316'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 3'511**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Coffrane



2207-25-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	2'054	3'950	4'487
Frais d'entretien estimés par Strike	3'950	3'950	3'950
<b>Total</b>	<b>6'004</b>	<b>7'900</b>	<b>8'437</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>500</b>	<b>658</b>	<b>703</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Claudia Loureiro**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

