

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'947**

Prix d'achat

**CHF 2'000'000**

Fonds propres

**CHF 400'000<sup>1</sup> + 90'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 200'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

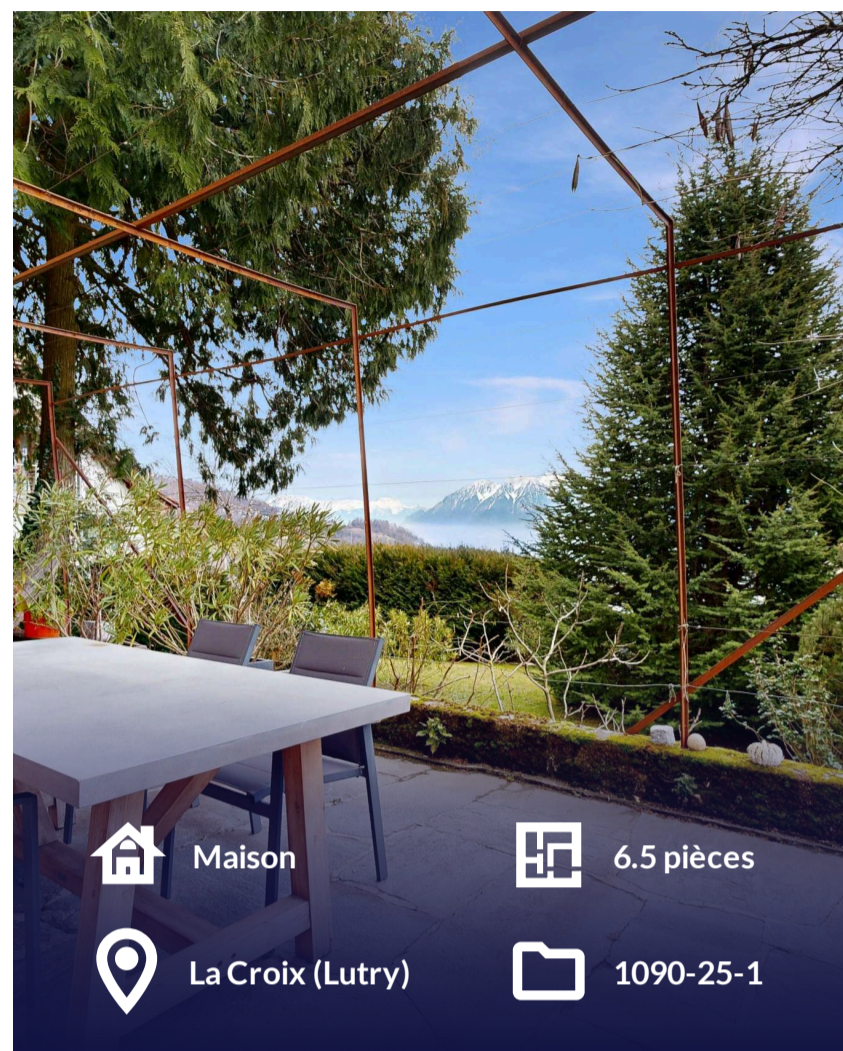
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'600'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 17'778**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison

6.5 pièces

La Croix (Lutry)

1090-25-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	15'360	24'800	30'880
Frais d'entretien estimés par Strike	20'000	20'000	20'000
<b>Total</b>	<b>35'360</b>	<b>44'800</b>	<b>50'880</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'947</b>	<b>3'733</b>	<b>4'240</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Jules Desportes**  
Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

