

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 767**

Prix d'achat

**CHF 754'000**

Fonds propres

**CHF 150'800<sup>1</sup> + 21'866<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 75'400 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 603'200**

Amortissement annuel\*

**CHF 6'702**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



| Projections des futures annuités     | Saron | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|-------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.65% | 1.25%  | 1.42%  |
| Intérêts hypothécaires               | 3'921 | 7'540  | 8'565  |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 5'278 | 5'278  | 5'278  |
| Total                                | 9'199 | 12'818 | 13'843 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 767   | 1'068  | 1'154  |

### Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



Miriam Lorenzo  
Conseillère en financement

- +41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

