

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 456**

Kaufpreis

**CHF 385'000**

Eigenkapital

**CHF 134'750<sup>1</sup> + 3'349<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 38'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

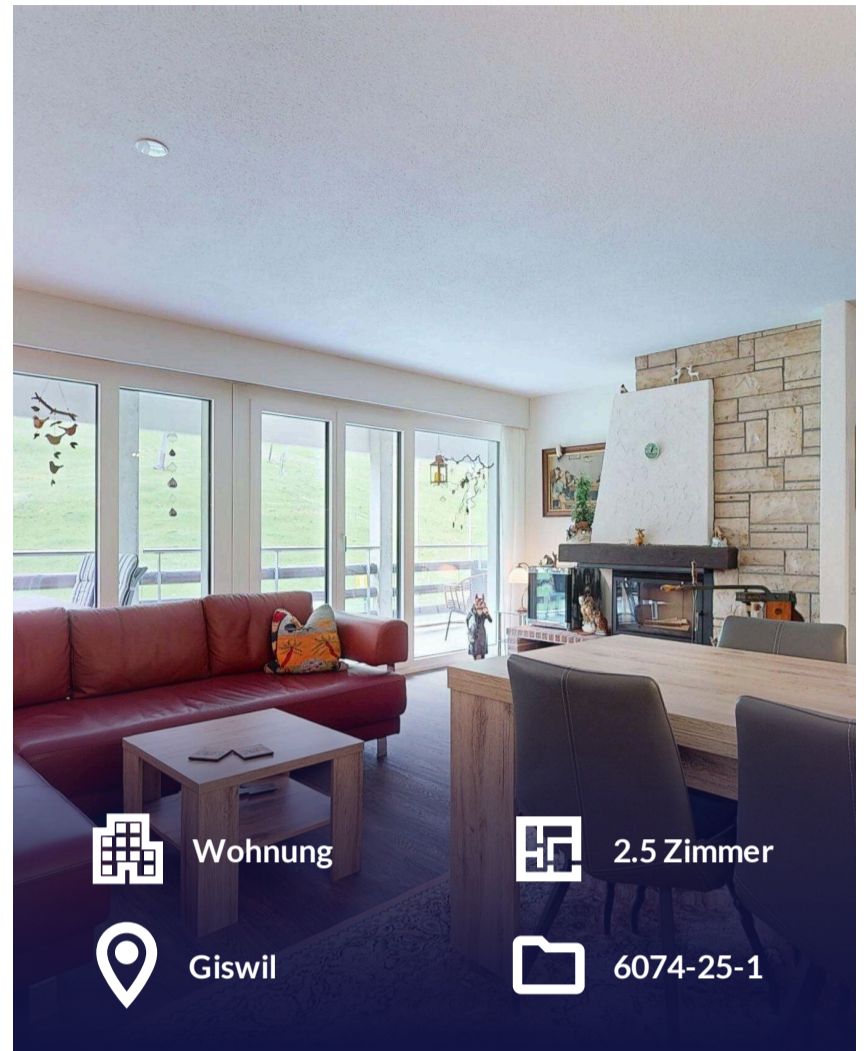
Ihre Hypothek (65% des Kaufpreises)

**CHF 250'250**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 0**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	1'627	3'128	3'554
Nebenkosten geschätzt durch Strike	3'850	3'850	3'850
<b>Total</b>	<b>5'477</b>	<b>6'978</b>	<b>7'404</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>456</b>	<b>582</b>	<b>617</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

