

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'919**

Kaufpreis

**CHF 2'660'000**

Eigenkapital

**CHF 532'000<sup>1</sup> + 37'240<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 266'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

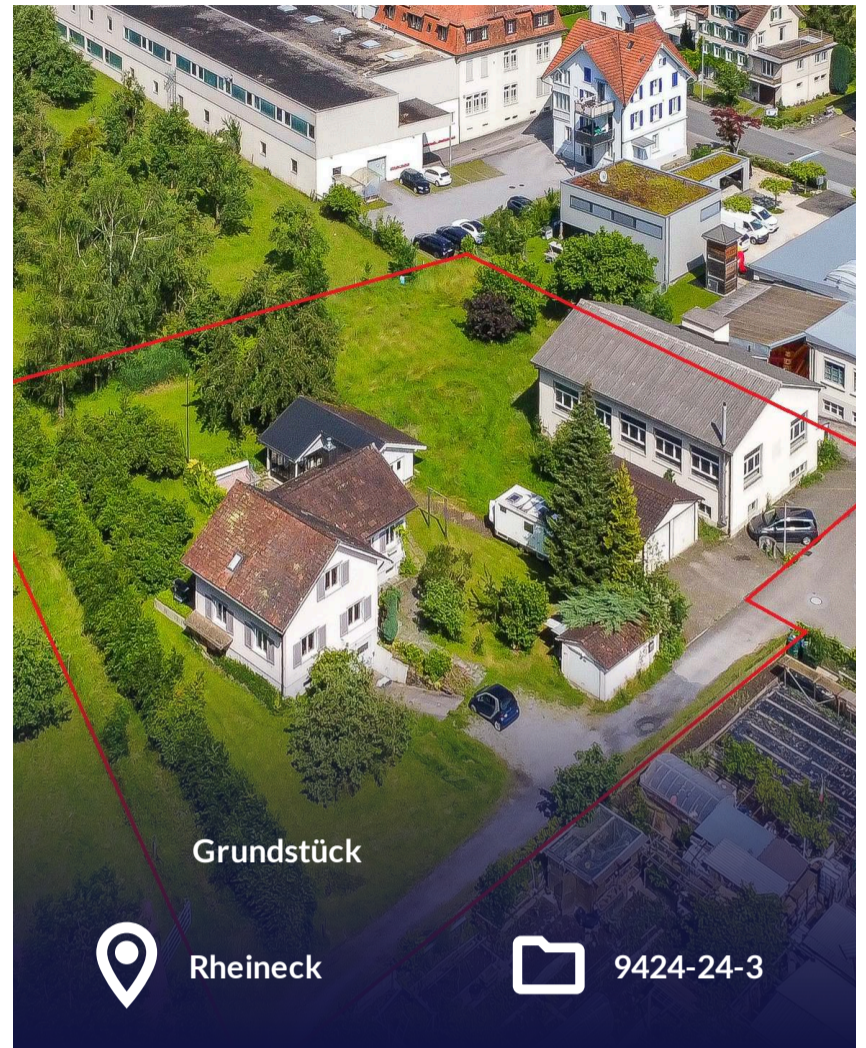
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 2'128'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 23'644**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	20'429	32'984	41'070
Nebenkosten geschätzt durch Strike	26'600	26'600	26'600
Total	47'029	59'584	67'670
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'919</b>	<b>4'965</b>	<b>5'639</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

