

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'343**

Kaufpreis

**CHF 1'060'000**

Eigenkapital

**CHF 212'000<sup>1</sup> + 1'590<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 106'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

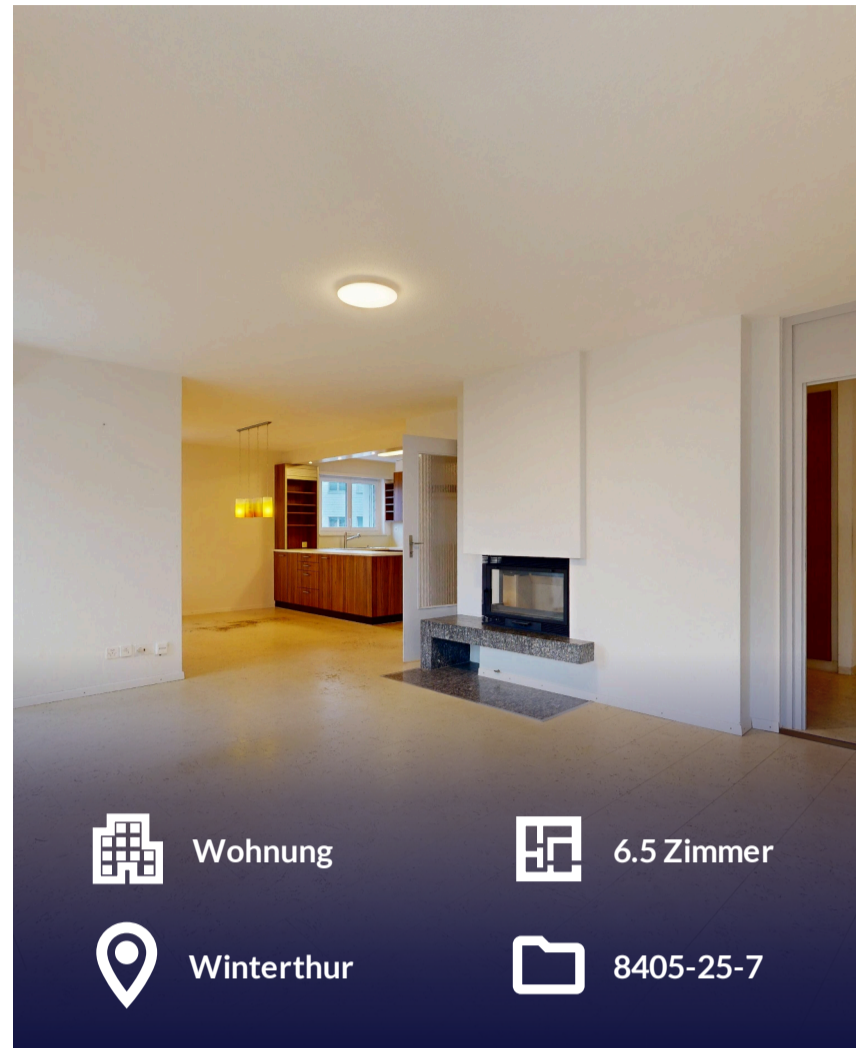
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 848'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'422**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



6.5 Zimmer



Winterthur



8405-25-7

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	5'512	10'600	12'042
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'600	10'600	10'600
<b>Total</b>	<b>16'112</b>	<b>21'200</b>	<b>22'642</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'343</b>	<b>1'767</b>	<b>1'887</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

