

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'329**

Kaufpreis

**CHF 1'049'000**

Eigenkapital

**CHF 209'800<sup>1</sup> + 14'686<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 104'900 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

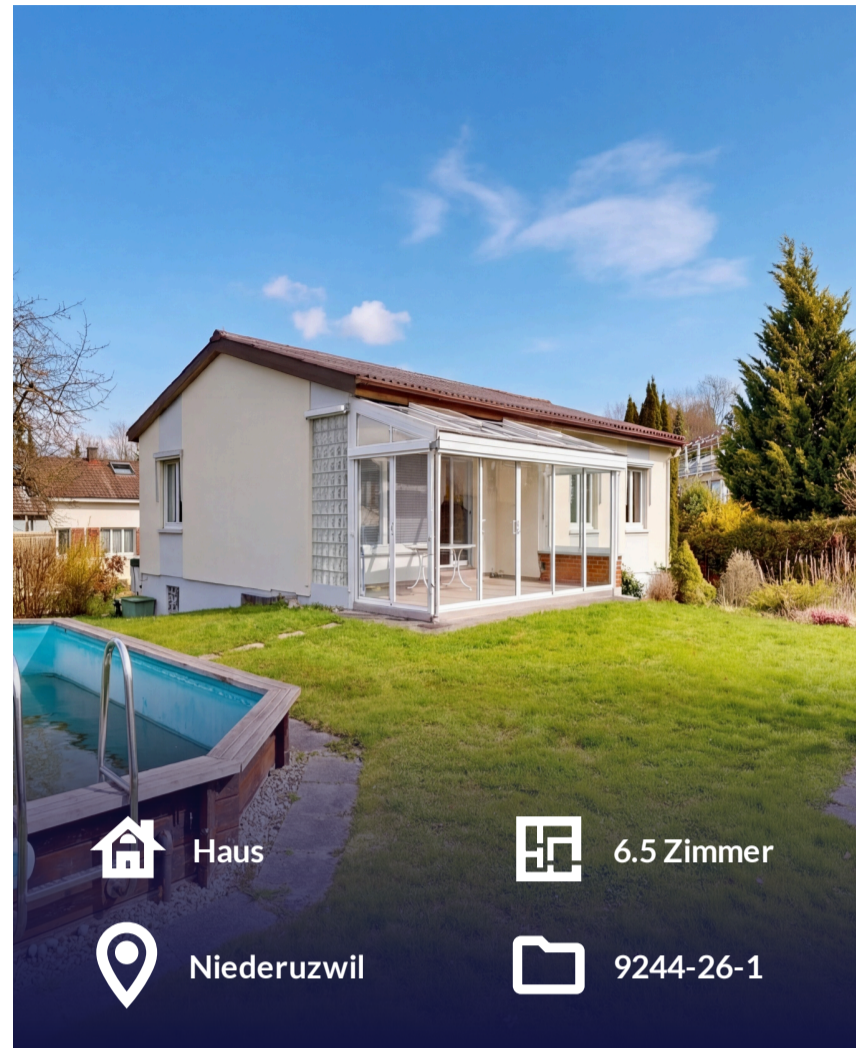
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 839'200**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 9'324**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



6.5 Zimmer



Niederuzwil



9244-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	5'455	10'490	11'917
Nebenkosten geschätzt durch Strike	10'490	10'490	10'490
<b>Total</b>	<b>15'945</b>	<b>20'980</b>	<b>22'407</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'329</b>	<b>1'748</b>	<b>1'867</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

