FINANZIERUNGSSIMULATION

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 4'524

Kaufpreis

CHF 4'450'000

Eigenkapital

CHF 890'000[1] + 97'900[2]

[1] Davon mind. CHF 445'000 ohne Pensionskasse
[2] Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

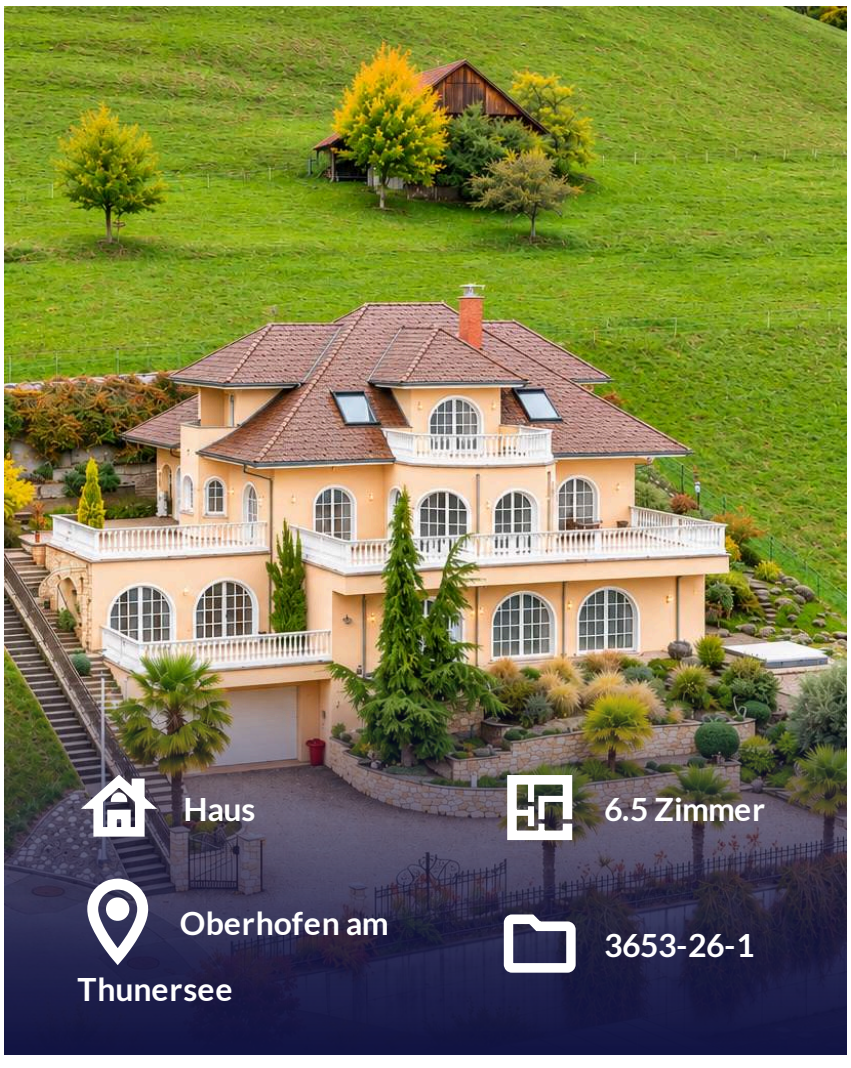
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 3'560'000

Amortisationsbetrag*

CHF 39'556

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	23'140	44'500	50'552
Nebenkosten geschätzt durch Strike	31'150	31'150	31'150
Total	**54'290**	**75'650**	**81'702**
Ihre monatlichen Wohnkosten	**4'524**	**6'304**	**6'809**

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 **Finanzpartner**

+ 1000 **Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern**

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!

D

Dario Von Rotz

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

Dieses Dokument ist kein Finanzierungsangebot. Die angezeigten Zinssätze sind Richtwerte und hängen von Ihrer persönlichen Situation ab..