

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'845**

Prix d'achat

**CHF 1'815'000**

Fonds propres

**CHF 363'000<sup>1</sup> + 81'675<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 181'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

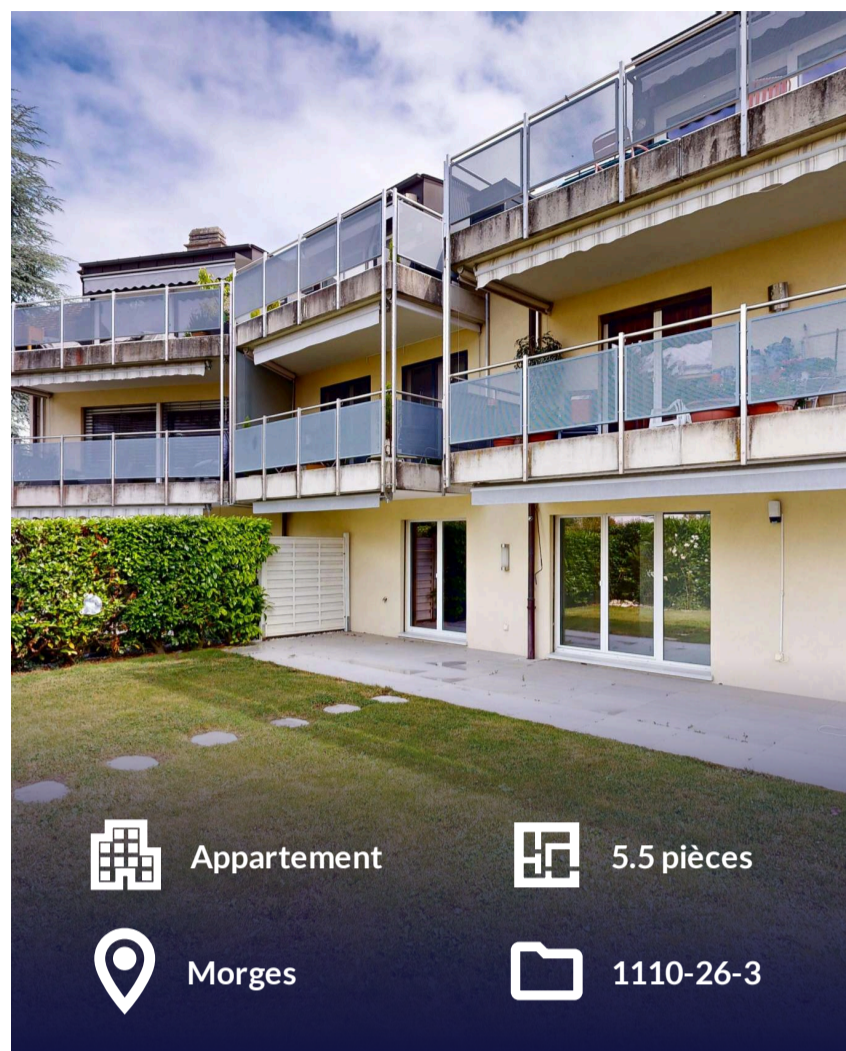
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'452'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 16'133**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



5.5 pièces



Morges



1110-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	9'438	18'150	20'618
Frais d'entretien estimés par Strike	12'705	12'705	12'705
<b>Total</b>	<b>22'143</b>	<b>30'855</b>	<b>33'323</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'845</b>	<b>2'571</b>	<b>2'777</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Jules Desportes**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers