

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'540**

Prix d'achat

**CHF 2'795'000**

Fonds propres

**CHF 559'000<sup>1</sup> + 125'775<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 279'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

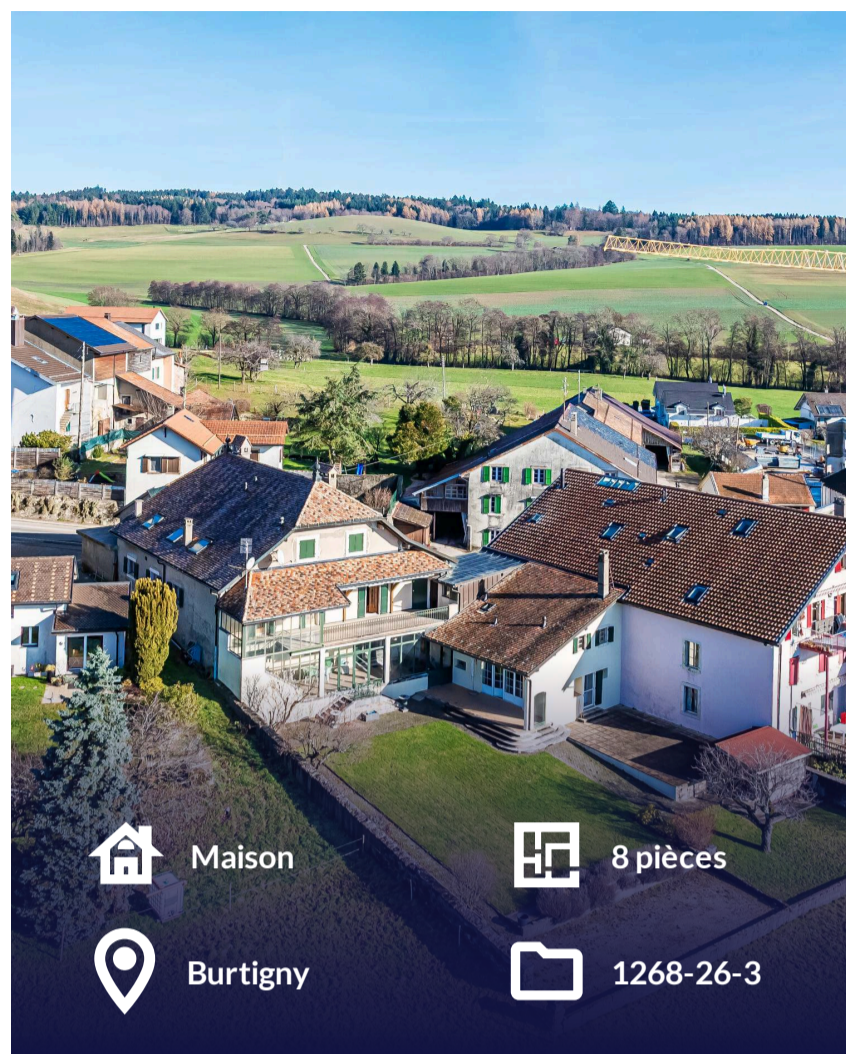
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 2'236'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 24'844**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



8 pièces



Burtigny



1268-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	14'534	27'950	31'751
Frais d'entretien estimés par Strike	27'950	27'950	27'950
<b>Total</b>	<b>42'484</b>	<b>55'900</b>	<b>59'701</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'540</b>	<b>4'658</b>	<b>4'975</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Bryan Binetti**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers