

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 1'550

Kaufpreis

CHF 1'250'000

Eigenkapital

CHF 312'500¹ + 0²

¹ Davon mind. CHF 125'000 ohne Pensionskasse

² Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (75% des Kaufpreises)

CHF 937'500

Amortisationsbetrag*

CHF 6'944

* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Renditeliegenschaft



12 Zimmer



Füllinsdorf



4414-23-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	6'094	11'719	13'313
Nebenkosten geschätzt durch Strike	12'500	12'500	12'500
Total	18'594	24'219	25'813
Ihre monatlichen Wohnkosten	1'550	2'018	2'151

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

+ 80 Finanzpartner

+ 1000 Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Endrit Alushi

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

