

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 400**

Prix d'achat

**CHF 470'000**

Fonds propres

**CHF 94'000<sup>1</sup> + 12'220<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 47'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

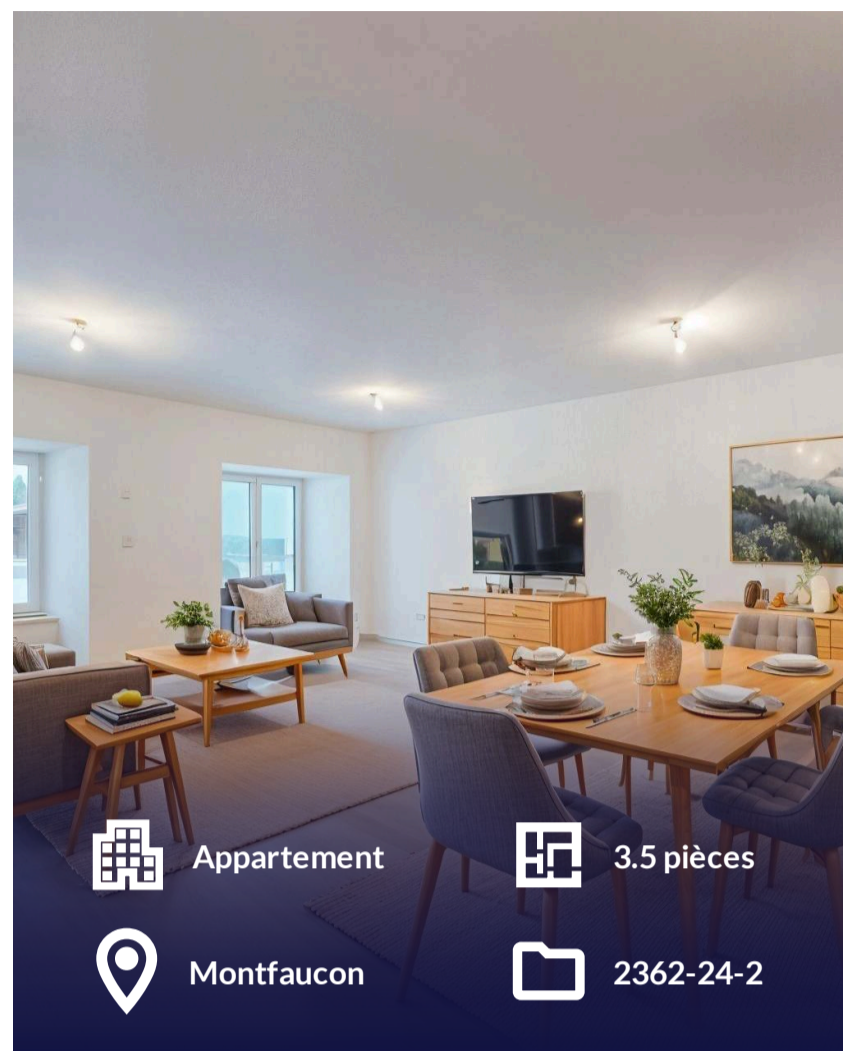
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 376'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 4'178**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



3.5 pièces



Montfaucon



2362-24-2

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	2'444	4'700	5'339
Frais d'entretien estimés par Strike	2'350	2'350	2'350
<b>Total</b>	<b>4'794</b>	<b>7'050</b>	<b>7'689</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>400</b>	<b>588</b>	<b>641</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Diasivi Yalala**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

