

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'039**

Kaufpreis

**CHF 820'000**

Eigenkapital

**CHF 164'000<sup>1</sup> + 11'480<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 82'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

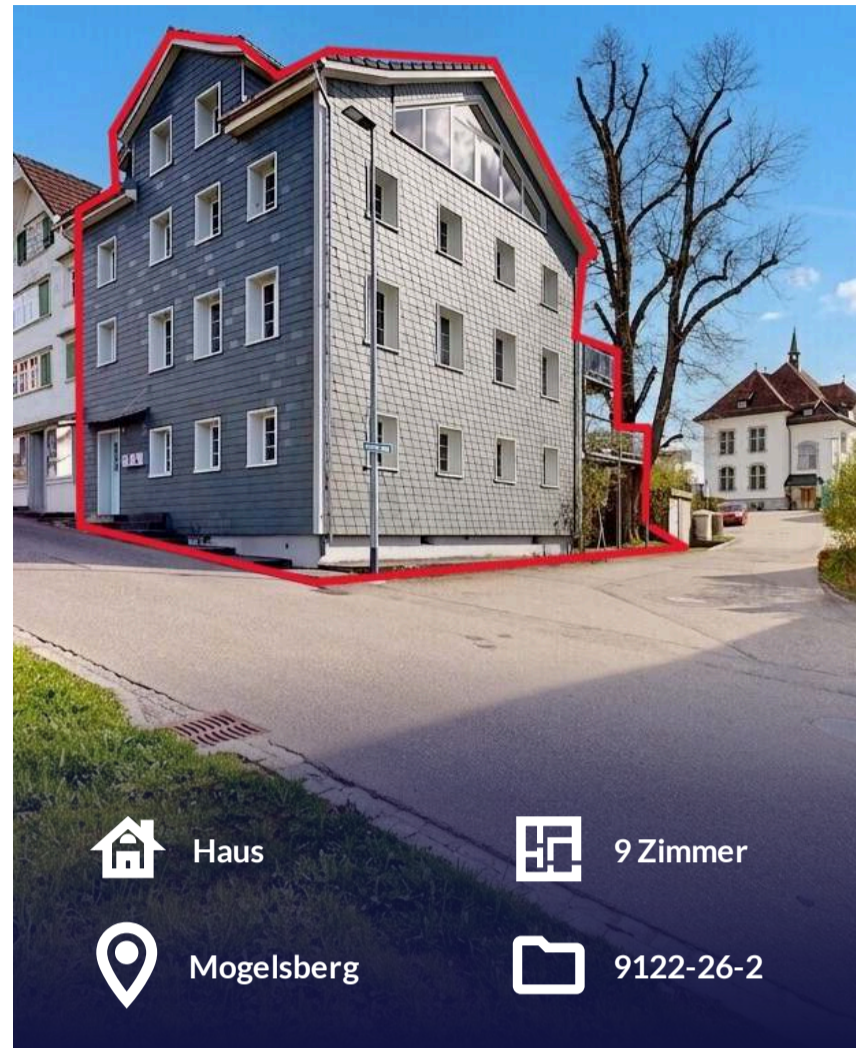
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 656'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 7'289**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	4'264	8'200	9'315
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'200	8'200	8'200
<b>Total</b>	<b>12'464</b>	<b>16'400</b>	<b>17'515</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'039</b>	<b>1'367</b>	<b>1'460</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

