

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 671**

Kaufpreis

**CHF 660'000**

Eigenkapital

**CHF 132'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 66'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 528'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 5'867**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	3'432	6'600	7'498
Nebenkosten geschätzt durch Strike	4'620	4'620	4'620
<b>Total</b>	<b>8'052</b>	<b>11'220</b>	<b>12'118</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>671</b>	<b>935</b>	<b>1'010</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Daniel Brunner**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

