

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

ab CHF 2'216

Kaufpreis

CHF 2'180'000

Eigenkapital

CHF 436'000<sup>1</sup> + 3'270<sup>2</sup>

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 218'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

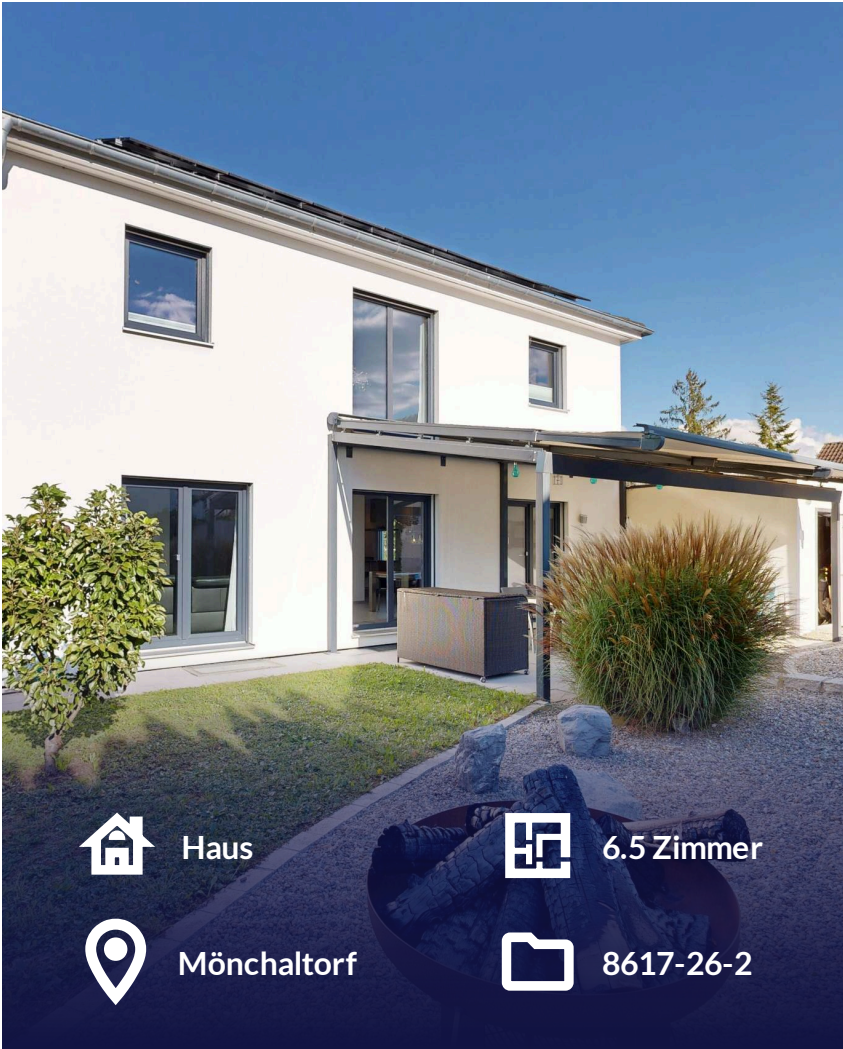
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

CHF 1'744'000

Amortisationsbetrag\*

CHF 19'378

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



| Finanzierungsbeispiel              | Saron  | 7 Jahre | 10 Jahre |
|------------------------------------|--------|---------|----------|
| Zinssatz                           | 0.65%  | 1.25%   | 1.42%    |
| Zinskosten                         | 11'336 | 21'800  | 24'765   |
| Nebenkosten geschätzt durch Strike | 15'260 | 15'260  | 15'260   |
| Total                              | 26'596 | 37'060  | 40'025   |
| Ihre monatlichen Wohnkosten        | 2'216  | 3'088   | 3'335    |

Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

- + 80

Finanzpartner
- + 1000

Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!



Endrit Alushi  
Finanzierungsberater

- +41 44 562 44 99
- @beratung@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

