

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'063**

Prix d'achat

**CHF 1'400'000**

Fonds propres

**CHF 280'000<sup>1</sup> + 63'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 140'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

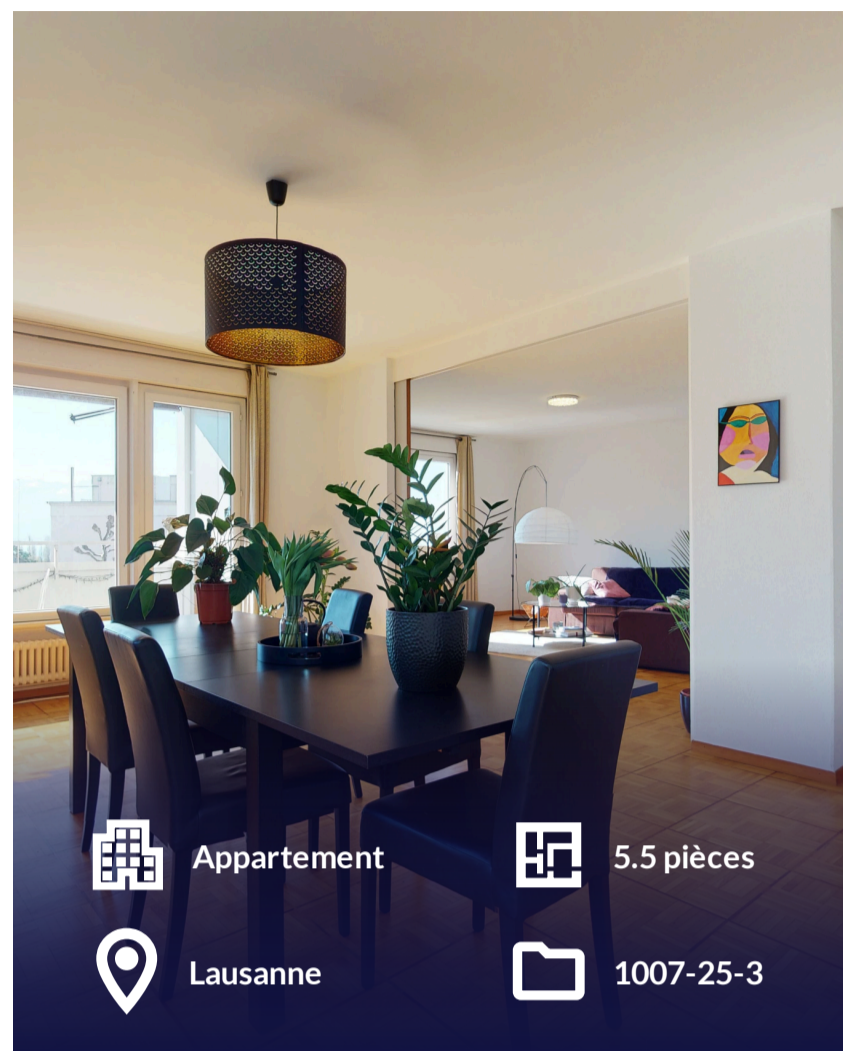
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'120'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'444**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



5.5 pièces



Lausanne



1007-25-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	10'752	17'360	21'616
Frais d'entretien estimés par Strike	14'000	14'000	14'000
<b>Total</b>	<b>24'752</b>	<b>31'360</b>	<b>35'616</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'063</b>	<b>2'613</b>	<b>2'968</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Florent Buser**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

