

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'945**

Kaufpreis

**CHF 1'320'000**

Eigenkapital

**CHF 264'000<sup>1</sup> + 29'040<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 132'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

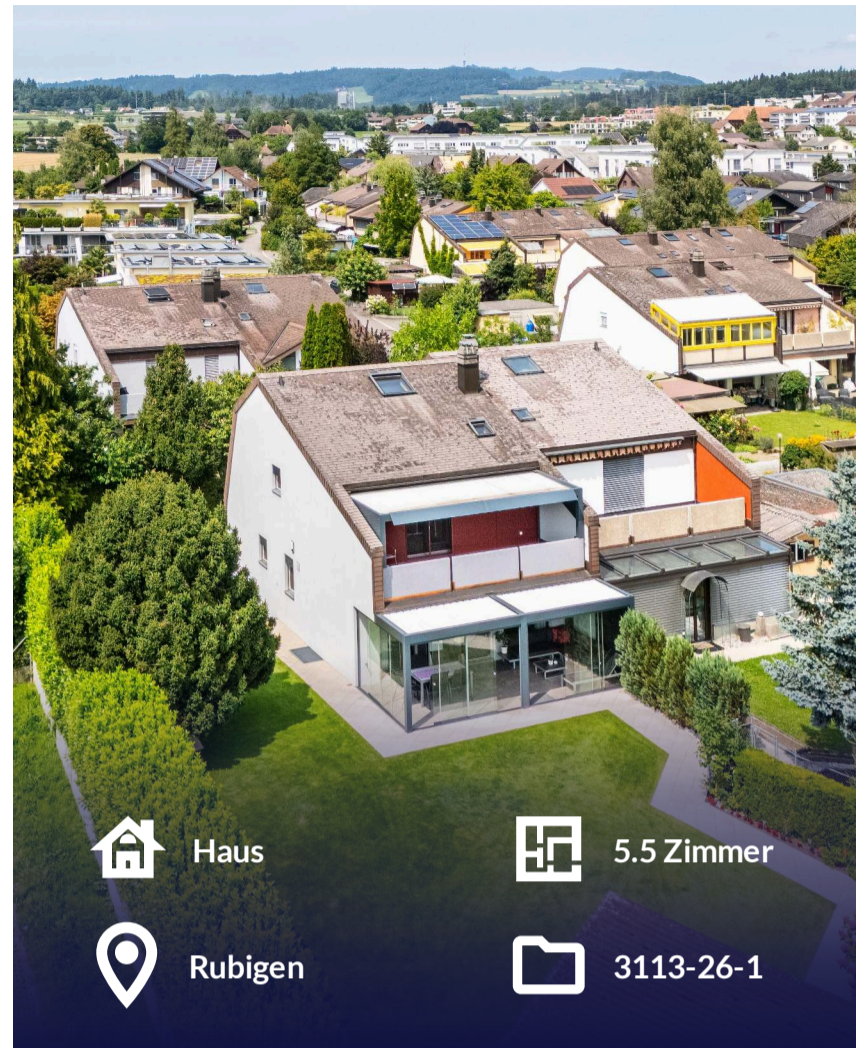
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'056'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 11'733**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	10'138	16'368	20'381
Nebenkosten geschätzt durch Strike	13'200	13'200	13'200
<b>Total</b>	<b>23'338</b>	<b>29'568</b>	<b>33'581</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'945</b>	<b>2'464</b>	<b>2'798</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Jules Desportes**  
Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

