

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'488**

Kaufpreis

**CHF 1'175'000**

Eigenkapital

**CHF 235'000<sup>1</sup> + 7'050<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 117'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

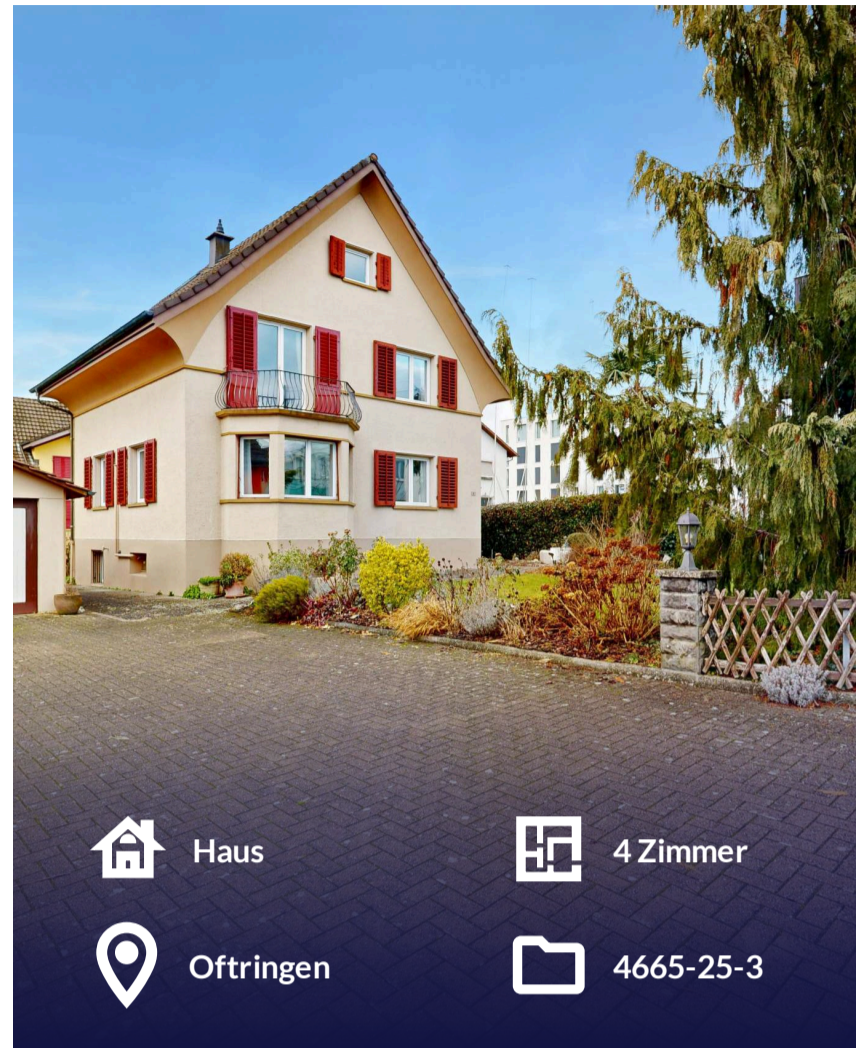
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 940'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 10'444**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	6'110	11'750	13'348
Nebenkosten geschätzt durch Strike	11'750	11'750	11'750
<b>Total</b>	<b>17'860</b>	<b>23'500</b>	<b>25'098</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'488</b>	<b>1'958</b>	<b>2'092</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

