

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 2'379**

Prix d'achat

CHF 2'340'000

Fonds propres

CHF 468'000¹ + 93'600²

¹ dont au minimum CHF 234'000 hors LPP

² frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

CHF 1'872'000

Amortissement annuel*

CHF 20'800

* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

RESERVOIR OUVERT

pour le printemps 2028

Appartement

4 pièces

Thônex

1226-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	12'168	23'400	26'582
Frais d'entretien estimés par Strike	16'380	16'380	16'380
Total	28'548	39'780	42'962
Votre futur "loyer"/mois	2'379	3'315	3'580

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

Simon Revol

Conseiller en financement

- +41 21 561 35 55
- conseil@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

