

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'549**

Kaufpreis

**CHF 1'730'000**

Eigenkapital

**CHF 346'000<sup>1</sup> + 0<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 173'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

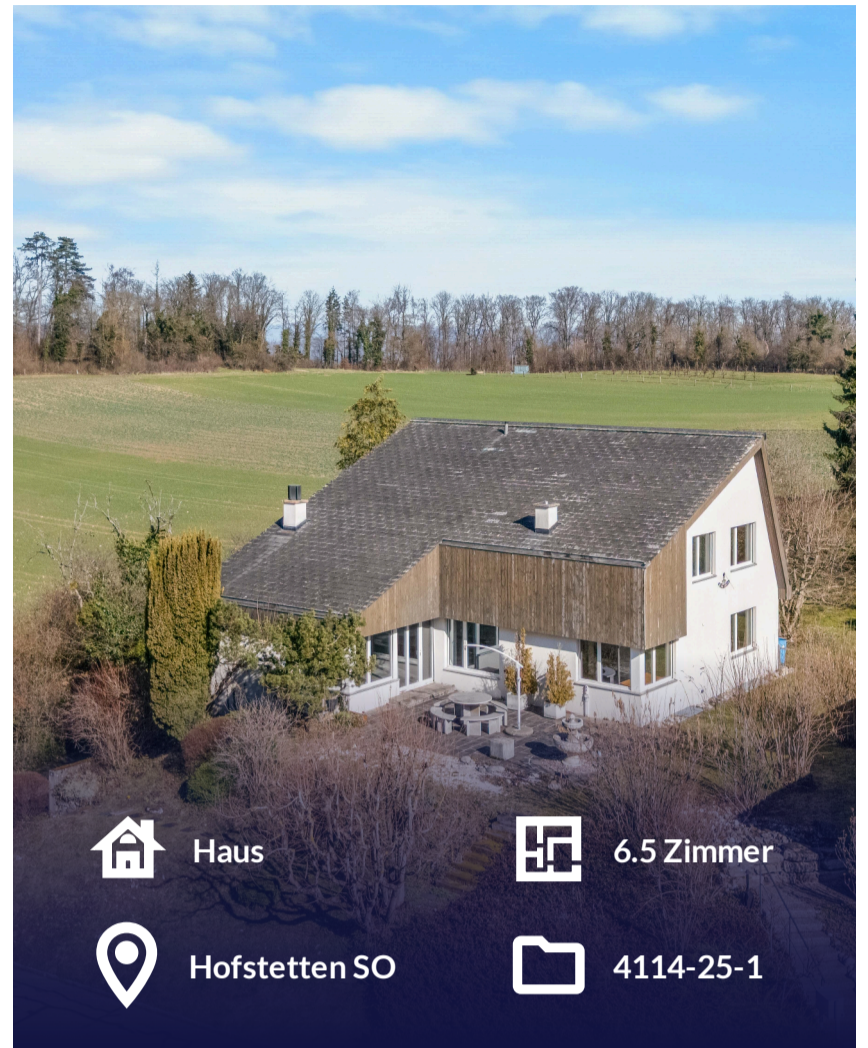
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'384'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'378**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	13'286	21'452	26'711
Nebenkosten geschätzt durch Strike	17'300	17'300	17'300
<b>Total</b>	<b>30'586</b>	<b>38'752</b>	<b>44'011</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'549</b>	<b>3'229</b>	<b>3'668</b>

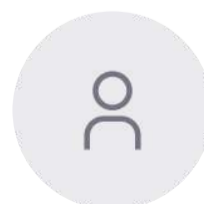
## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

