

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 1'261**

Prix d'achat

**CHF 1'240'000**

Fonds propres

**CHF 248'000<sup>1</sup> + 55'800<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 124'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 992'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 11'022**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.65%  | 1.25%  | 1.42%  |
| Intérêts hypothécaires               | 6'448  | 12'400 | 14'086 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 8'680  | 8'680  | 8'680  |
| Total                                | 15'128 | 21'080 | 22'766 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 1'261  | 1'757  | 1'897  |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Florent Buser**  
Conseiller en financement

 +41 21 561 35 55

 conseil@strike-advisory.ch

 strike-advisory.ch

