

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'837**

Prix d'achat

**CHF 1'450'000**

Fonds propres

**CHF 290'000<sup>1</sup> + 58'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 145'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

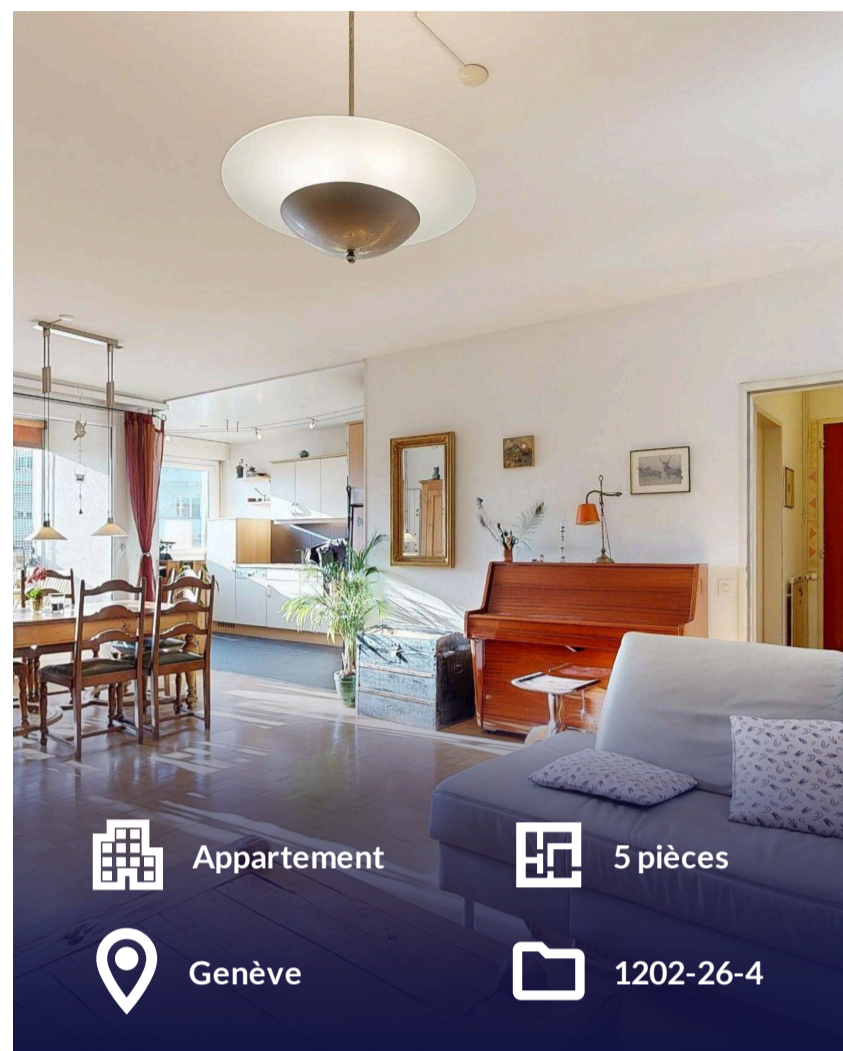
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'160'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'889**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



5 pièces



Genève



1202-26-4

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	7'540	14'500	16'472
Frais d'entretien estimés par Strike	14'500	14'500	14'500
<b>Total</b>	<b>22'040</b>	<b>29'000</b>	<b>30'972</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'837</b>	<b>2'417</b>	<b>2'581</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Estelle Schabo**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers