

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'470**

Kaufpreis

**CHF 1'950'000**

Eigenkapital

**CHF 390'000<sup>1</sup> + 2'925<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 195'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'560'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 17'333**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	10'140	19'500	22'152
Nebenkosten geschätzt durch Strike	19'500	19'500	19'500
<b>Total</b>	<b>29'640</b>	<b>39'000</b>	<b>41'652</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'470</b>	<b>3'250</b>	<b>3'471</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

