

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'471**

Kaufpreis

**CHF 1'730'000**

Eigenkapital

**CHF 346'000<sup>1</sup> + 57'090<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 173'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'384'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 15'378**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



5.5 Zimmer



Muntelier



3286-26-2

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	8'996	17'300	19'653
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'650	8'650	8'650
<b>Total</b>	<b>17'646</b>	<b>25'950</b>	<b>28'303</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'471</b>	<b>2'163</b>	<b>2'359</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

