

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 609**

Prix d'achat

**CHF 450'000**

Fonds propres

**CHF 157'500<sup>1</sup> + 20'250<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 45'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

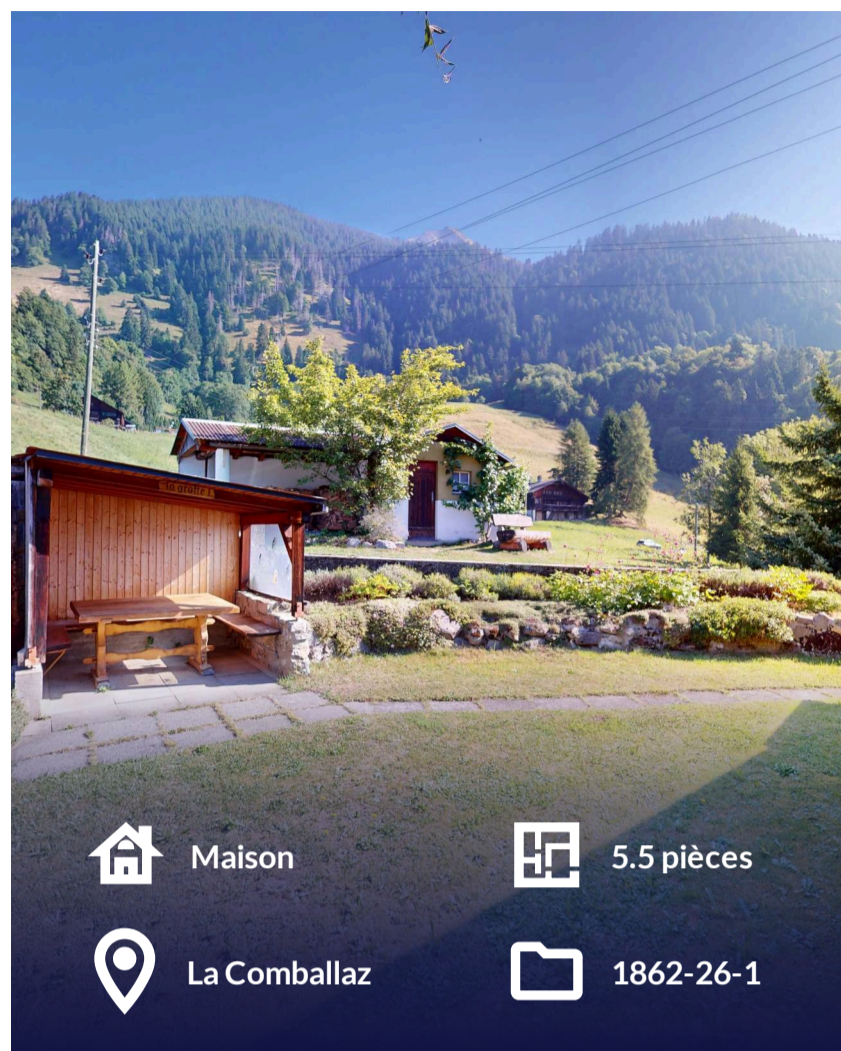
Hypothèque (65% du prix d'achat)

**CHF 292'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 0**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



5.5 pièces



La Comballaz



1862-26-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	2'808	4'534	5'645
Frais d'entretien estimés par Strike	4'500	4'500	4'500
<b>Total</b>	<b>7'308</b>	<b>9'034</b>	<b>10'145</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>609</b>	<b>753</b>	<b>845</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Gregory Priolo**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch

