

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 891**

Kaufpreis

**CHF 605'000**

Eigenkapital

**CHF 121'000<sup>1</sup> + 787<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 60'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

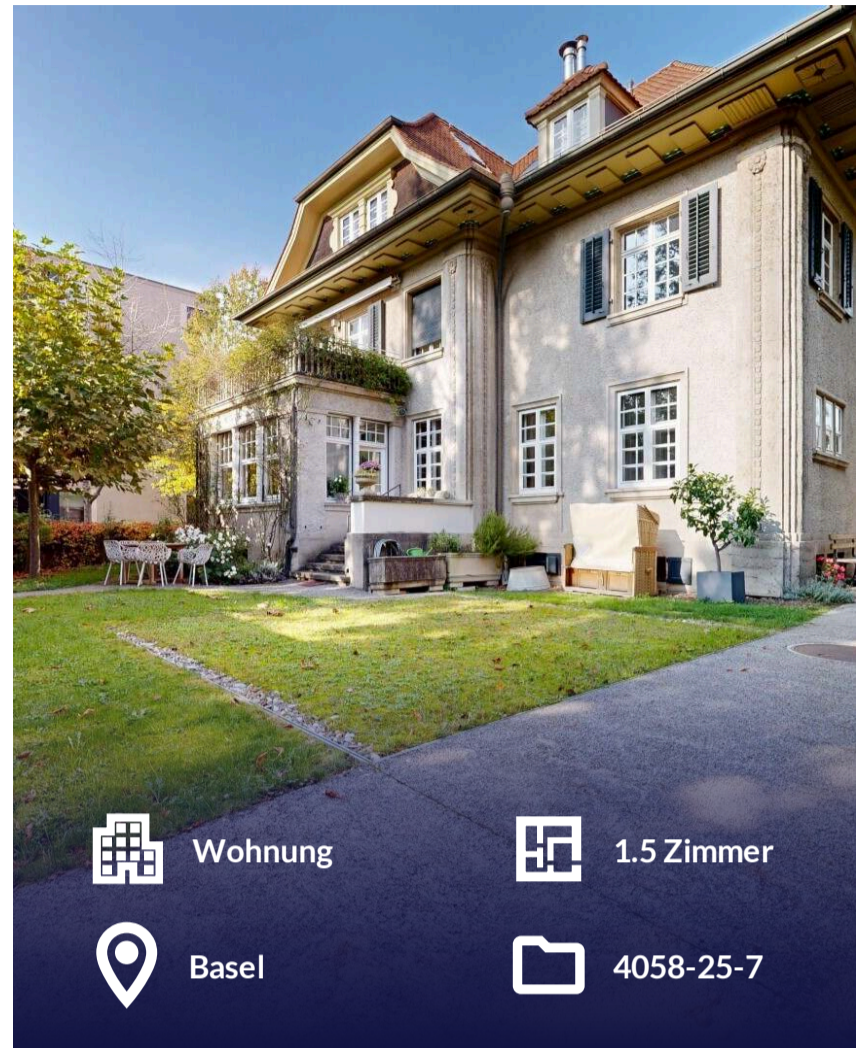
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 484'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 5'378**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	4'646	7'502	9'341
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'050	6'050	6'050
<b>Total</b>	<b>10'696</b>	<b>13'552</b>	<b>15'391</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>891</b>	<b>1'129</b>	<b>1'283</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

