

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 2'023**

Prix d'achat

CHF 1'990'000

Fonds propres

CHF 398'000¹ + 79'600²

¹ dont au minimum CHF 199'000 hors LPP

² frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

CHF 1'592'000

Amortissement annuel*

CHF 17'689

* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.

PROJET OUVERT

pour le printemps 2028

Appartement

5.5 pièces

Thônex

1226-26-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	10'348	19'900	22'606
Frais d'entretien estimés par Strike	13'930	13'930	13'930
Total	24'278	33'830	36'536
Votre futur "loyer"/mois	2'023	2'819	3'045

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !

Simon Revol

Conseiller en financement

- +41 21 561 35 55
- conseil@strike-advisory.ch
- strike-advisory.ch

