

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'241**

Kaufpreis

**CHF 980'000**

Eigenkapital

**CHF 196'000<sup>1</sup> + 18'620<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 98'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

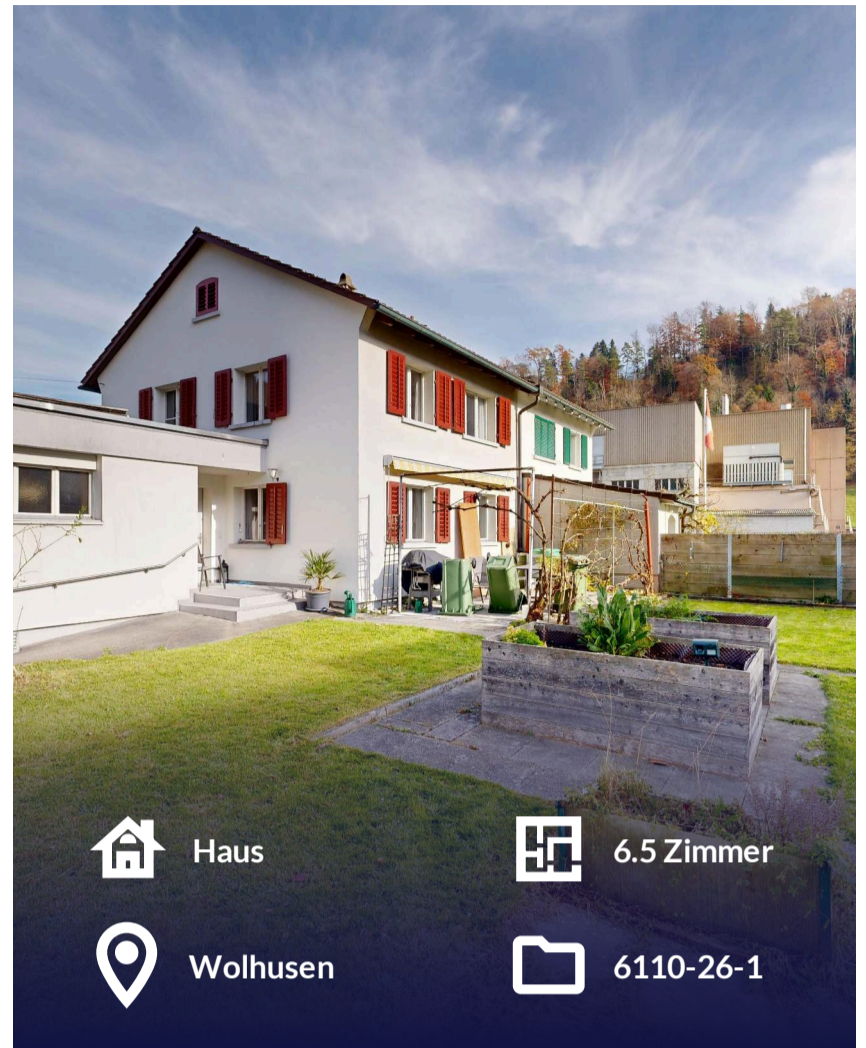
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 784'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 8'711**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	5'096	9'800	11'133
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'800	9'800	9'800
<b>Total</b>	<b>14'896</b>	<b>19'600</b>	<b>20'933</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'241</b>	<b>1'633</b>	<b>1'744</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

[beratung@strike-advisory.ch](mailto:beratung@strike-advisory.ch)

[strike-advisory.ch](http://strike-advisory.ch)

