

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'850**

Kaufpreis

**CHF 2'250'000**

Eigenkapital

**CHF 450'000<sup>1</sup> + 36'000<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 225'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

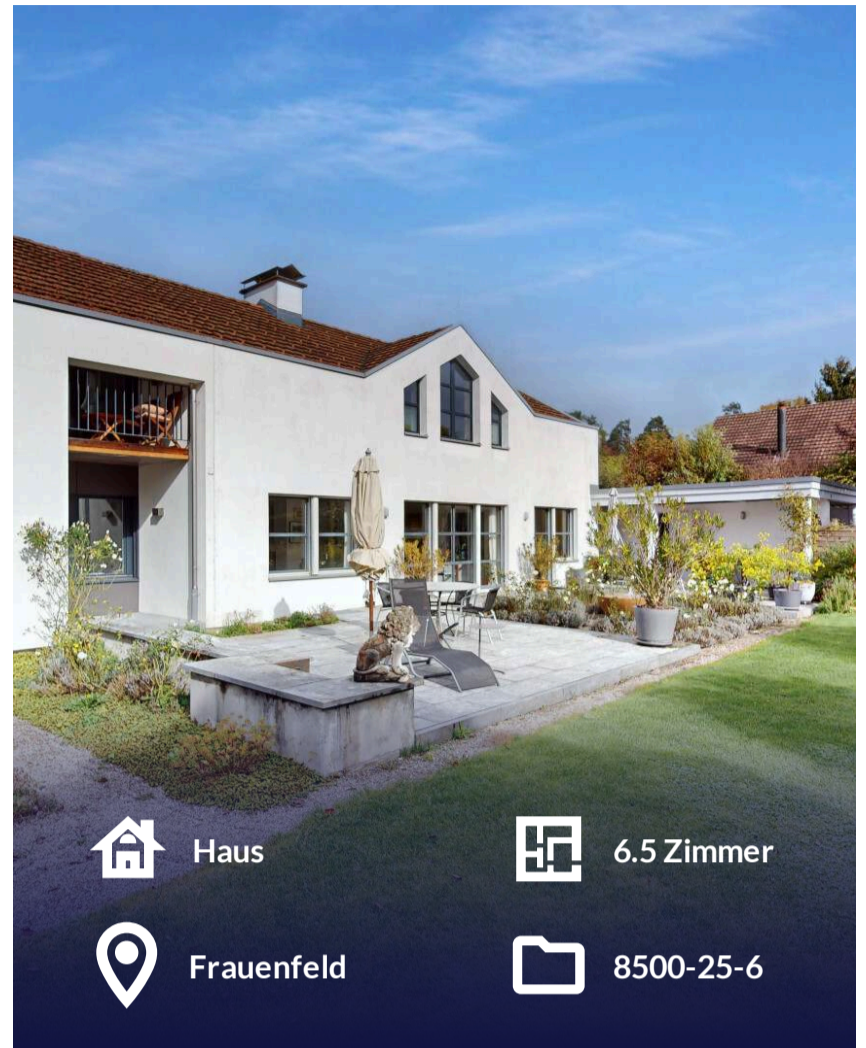
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'800'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 20'000**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	11'700	22'500	25'560
Nebenkosten geschätzt durch Strike	22'500	22'500	22'500
<b>Total</b>	<b>34'200</b>	<b>45'000</b>	<b>48'060</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'850</b>	<b>3'750</b>	<b>4'005</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Daniel Brunner**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

