

Votre futur "loyer" mensuel :

dès **CHF 1'418**

Prix d'achat

**CHF 1'395'000**

Fonds propres

**CHF 279'000<sup>1</sup> + 62'775<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 139'500 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'116'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'400**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



| Projections des futures annuités     | Saron  | 7 ans  | 10 ans |
|--------------------------------------|--------|--------|--------|
| Taux                                 | 0.65%  | 1.25%  | 1.42%  |
| Intérêts hypothécaires               | 7'254  | 13'950 | 15'847 |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 9'765  | 9'765  | 9'765  |
| Total                                | 17'019 | 23'715 | 25'612 |
| Votre futur "loyer"/mois             | 1'418  | 1'976  | 2'134  |

Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

- + 80

partenaires financiers
- + 1000

dossiers traités par nos conseillers financiers

1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !



**Estelle Schabo**  
Conseillère en financement

-  +41 21 561 35 55
-  conseil@strike-advisory.ch
-  strike-advisory.ch

