

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 3'440**

Prix d'achat

**CHF 2'400'000**

Fonds propres

**CHF 600'000<sup>1</sup> + 62'400<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 240'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

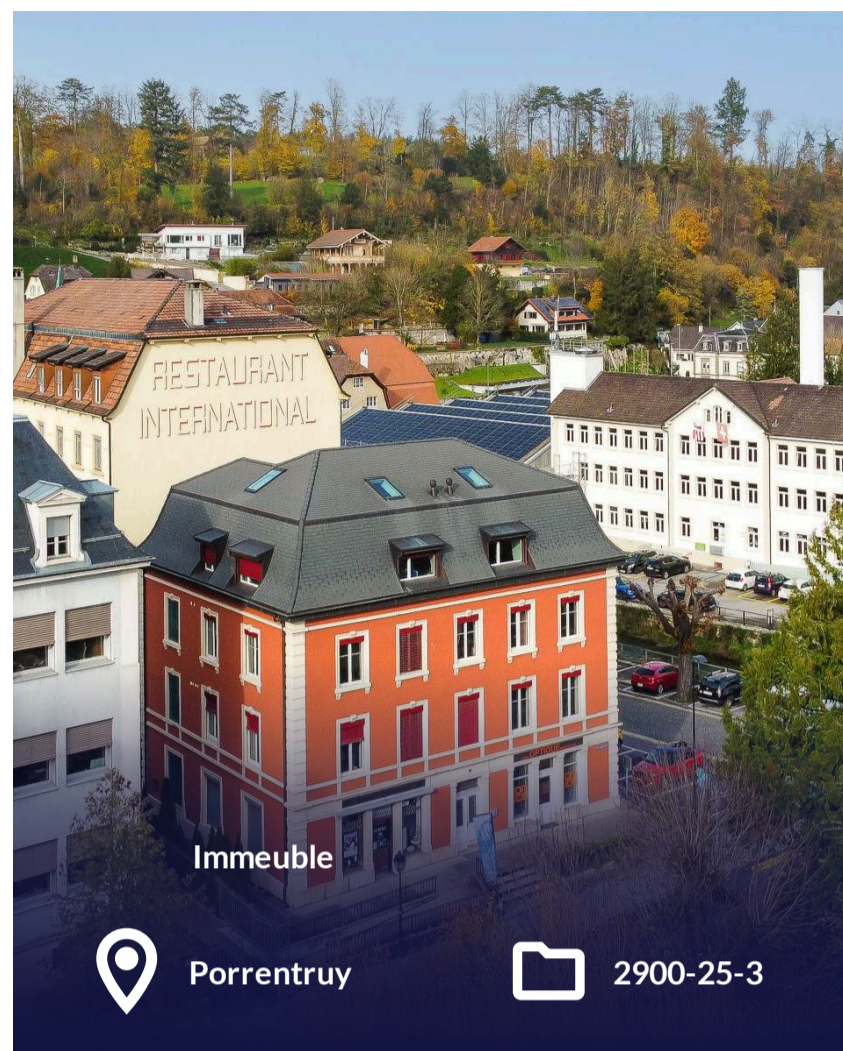
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 1'800'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 13'333**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	17'280	27'900	34'740
Frais d'entretien estimés par Strike	24'000	24'000	24'000
<b>Total</b>	<b>41'280</b>	<b>51'900</b>	<b>58'740</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>3'440</b>	<b>4'325</b>	<b>4'895</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Miriam Lorenzo**

Conseillère en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

