

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 2'630**

Kaufpreis

**CHF 2'150'000**

Eigenkapital

**CHF 430'000<sup>1</sup> + 62'350<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 215'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'720'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 19'111**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	16'512	26'660	33'196
Nebenkosten geschätzt durch Strike	15'050	15'050	15'050
<b>Total</b>	<b>31'562</b>	<b>41'710</b>	<b>48'246</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>2'630</b>	<b>3'476</b>	<b>4'021</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Florent Buser**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

