

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 3'020**

Kaufpreis

**CHF 2'050'000**

Eigenkapital

**CHF 410'000<sup>1</sup> + 12'300<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 205'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

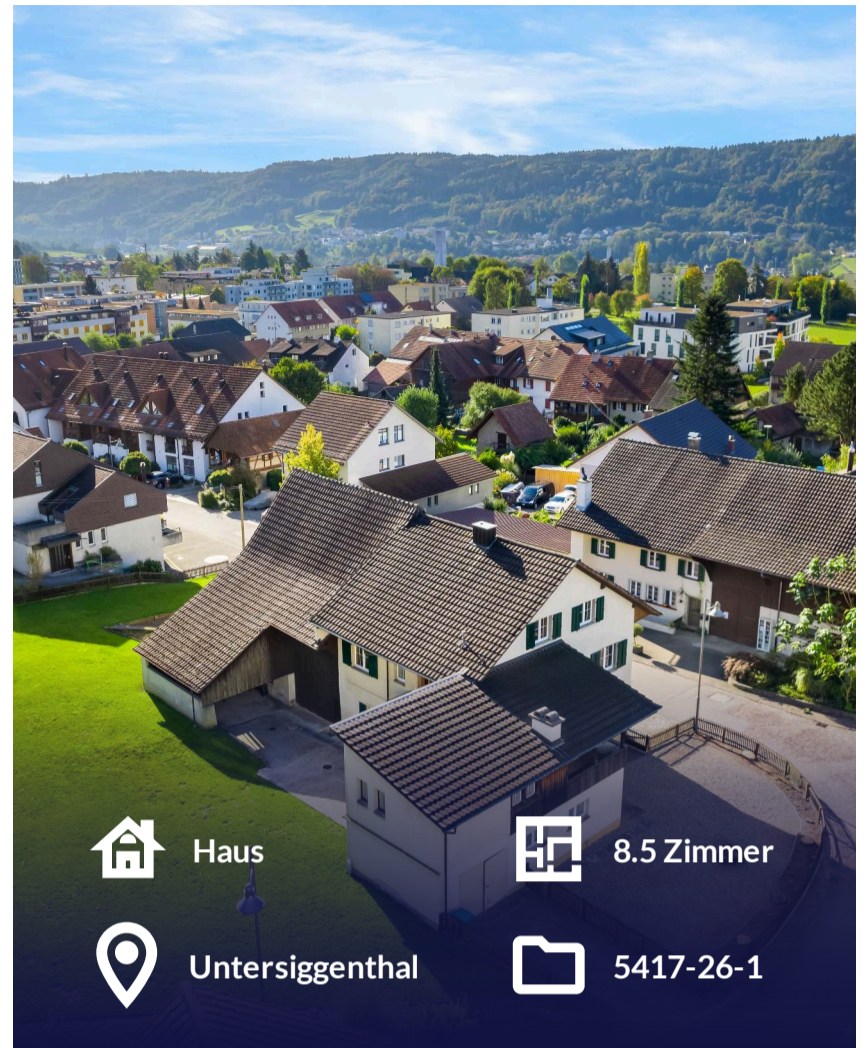
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'640'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 18'222**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	15'744	25'420	31'652
Nebenkosten geschätzt durch Strike	20'500	20'500	20'500
<b>Total</b>	<b>36'244</b>	<b>45'920</b>	<b>52'152</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>3'020</b>	<b>3'827</b>	<b>4'346</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Endrit Alushi**

Finanzierungsberater

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

