

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'639**

Kaufpreis

**CHF 1'340'000**

Eigenkapital

**CHF 268'000<sup>1</sup> + 8'040<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 134'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

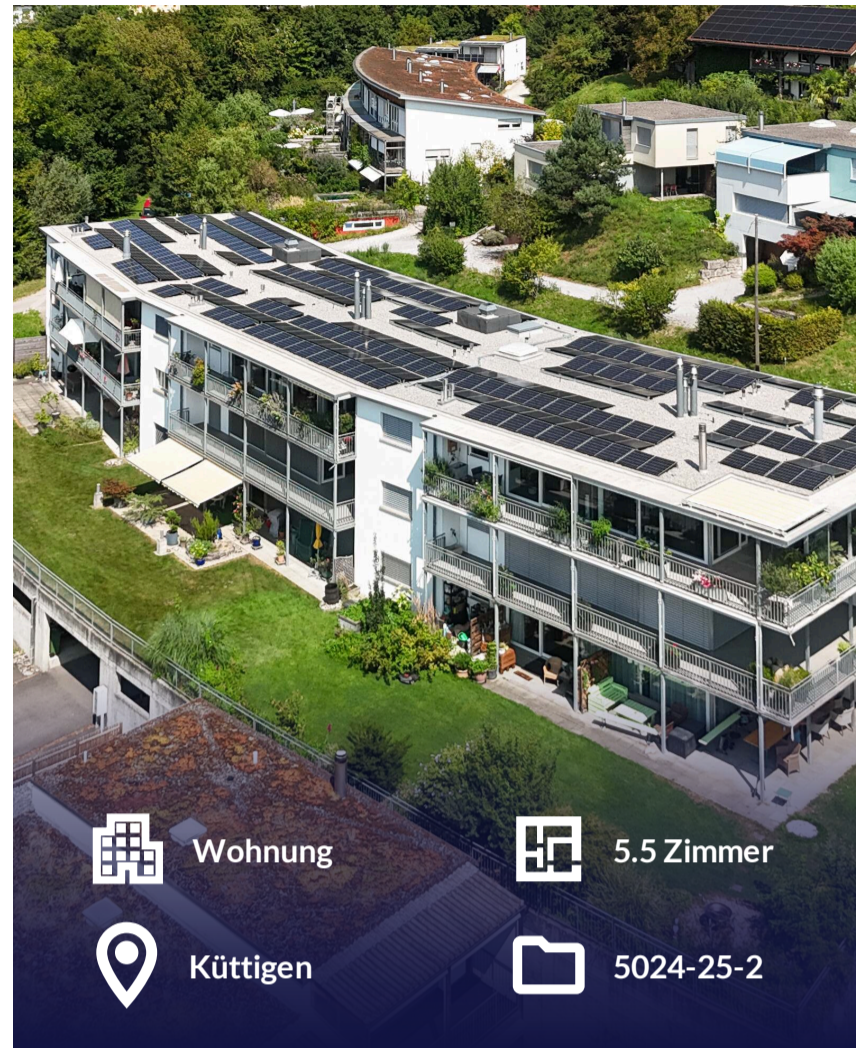
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'072'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 11'911**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	10'291	16'616	20'690
Nebenkosten geschätzt durch Strike	9'380	9'380	9'380
<b>Total</b>	<b>19'671</b>	<b>25'996</b>	<b>30'070</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'639</b>	<b>2'166</b>	<b>2'506</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

