

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 855**

Kaufpreis

**CHF 675'000**

Eigenkapital

**CHF 135'000<sup>1</sup> + 878<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 67'500 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

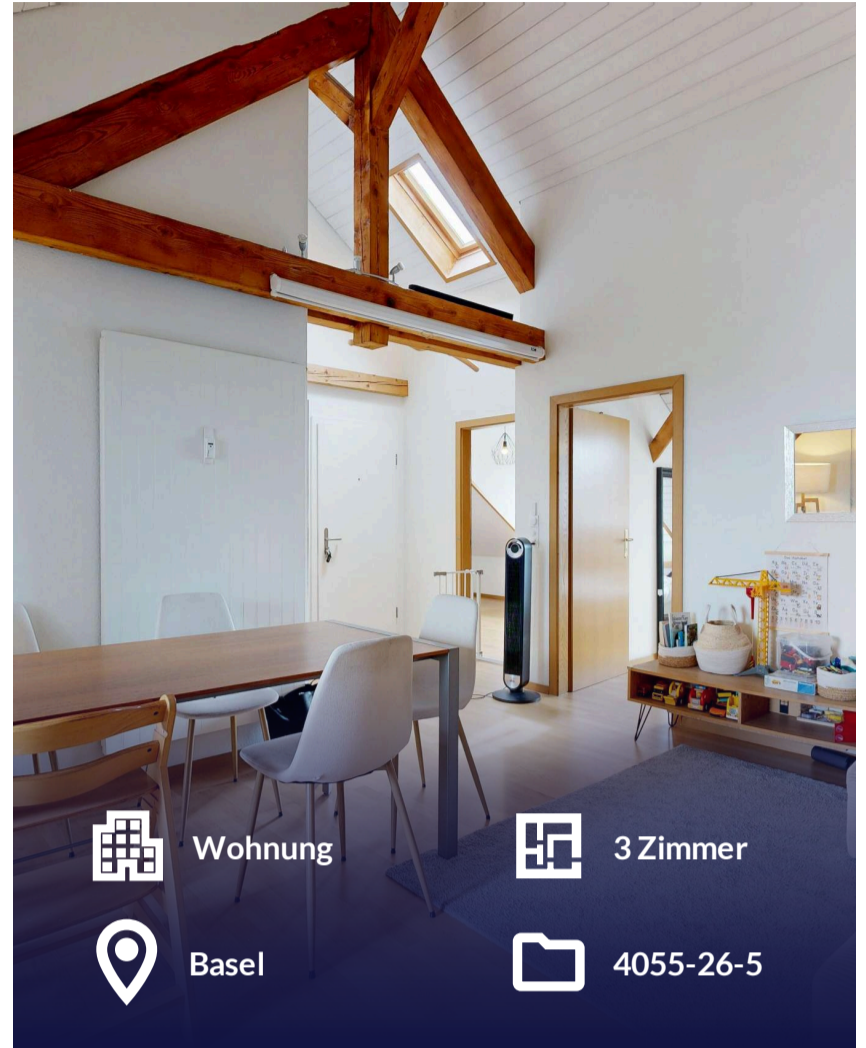
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 540'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 6'000**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Wohnung



3 Zimmer



Basel



4055-26-5

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	3'510	6'750	7'668
Nebenkosten geschätzt durch Strike	6'750	6'750	6'750
<b>Total</b>	<b>10'260</b>	<b>13'500</b>	<b>14'418</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>855</b>	<b>1'125</b>	<b>1'202</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

