

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'413**

Prix d'achat

**CHF 1'390'000**

Fonds propres

**CHF 278'000<sup>1</sup> + 62'550<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 139'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

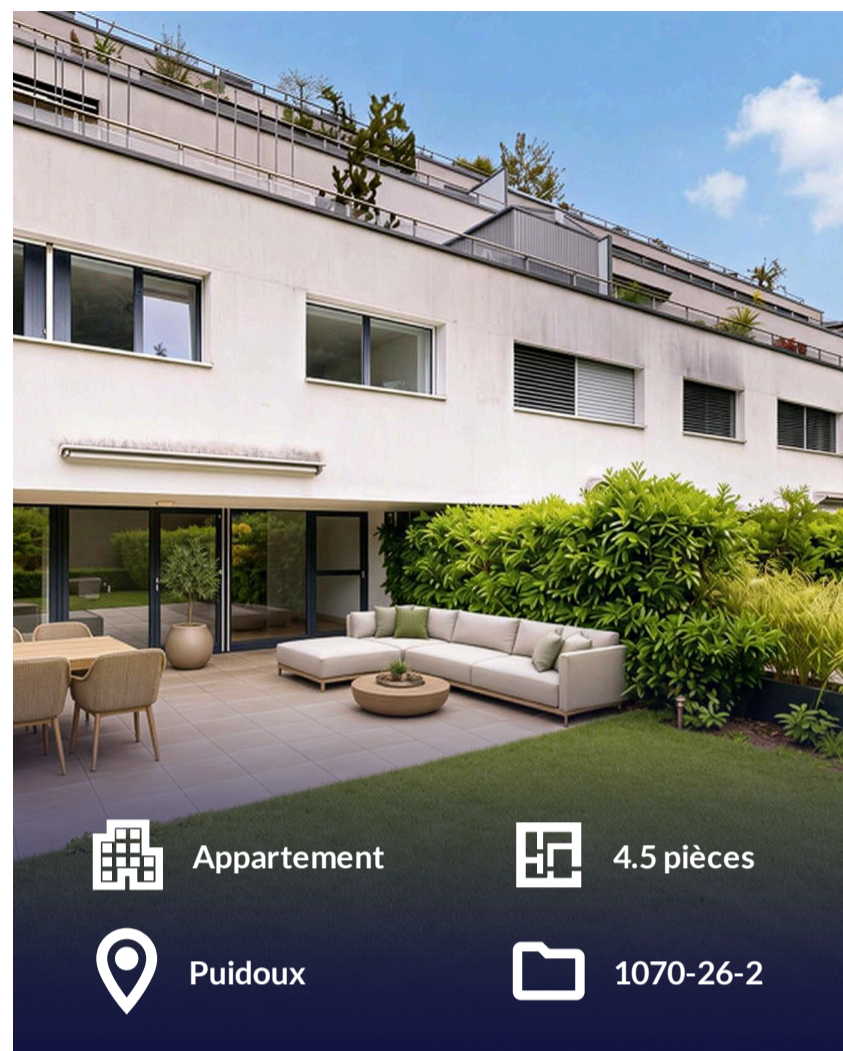
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'112'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 12'356**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Puidoux



1070-26-2

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	7'228	13'900	15'790
Frais d'entretien estimés par Strike	9'730	9'730	9'730
<b>Total</b>	<b>16'958</b>	<b>23'630</b>	<b>25'520</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'413</b>	<b>1'969</b>	<b>2'127</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Jules Desportes**

Conseiller en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers