

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'254**

Prix d'achat

**CHF 990'000**

Fonds propres

**CHF 198'000<sup>1</sup> + 32'670<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 99'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

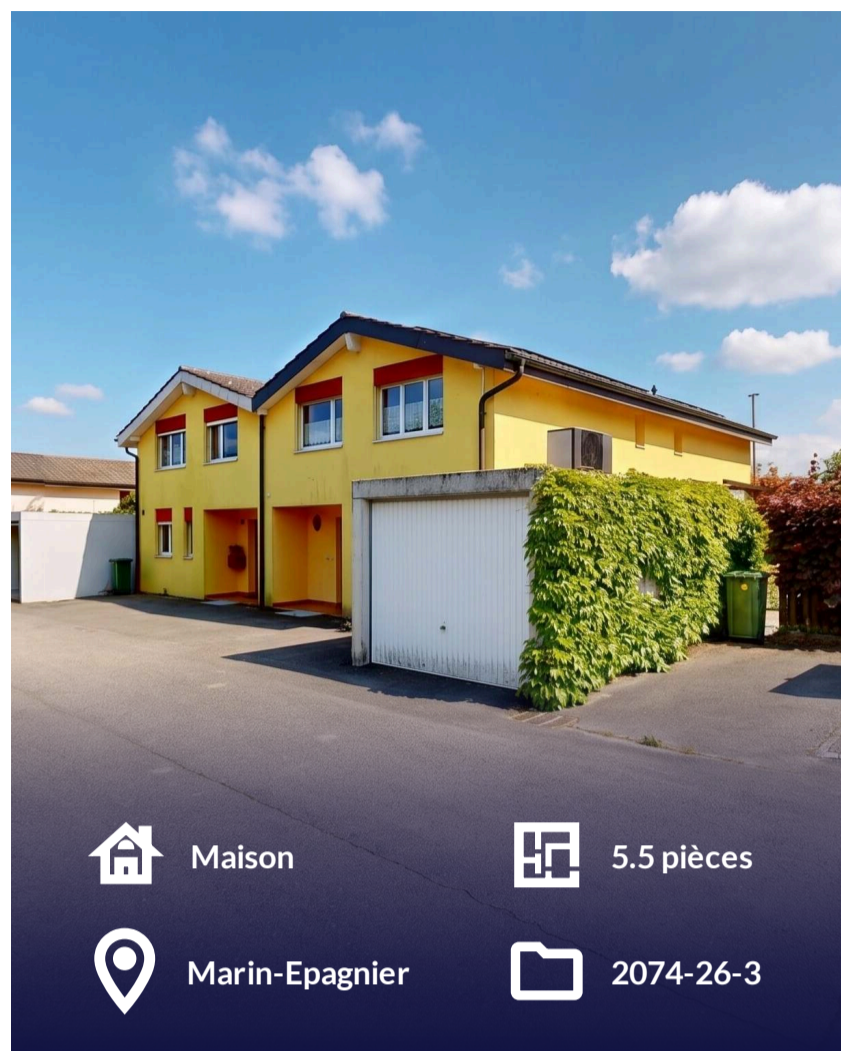
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 792'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 8'800**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison



5.5 pièces



Marin-Epagnier



2074-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	5'148	9'900	11'246
Frais d'entretien estimés par Strike	9'900	9'900	9'900
<b>Total</b>	<b>15'048</b>	<b>19'800</b>	<b>21'146</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'254</b>	<b>1'650</b>	<b>1'762</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Diasivi Yalala**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers