

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 1'343**

Prix d'achat

**CHF 1'060'000**

Fonds propres

**CHF 212'000<sup>1</sup> + 34'980<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 106'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

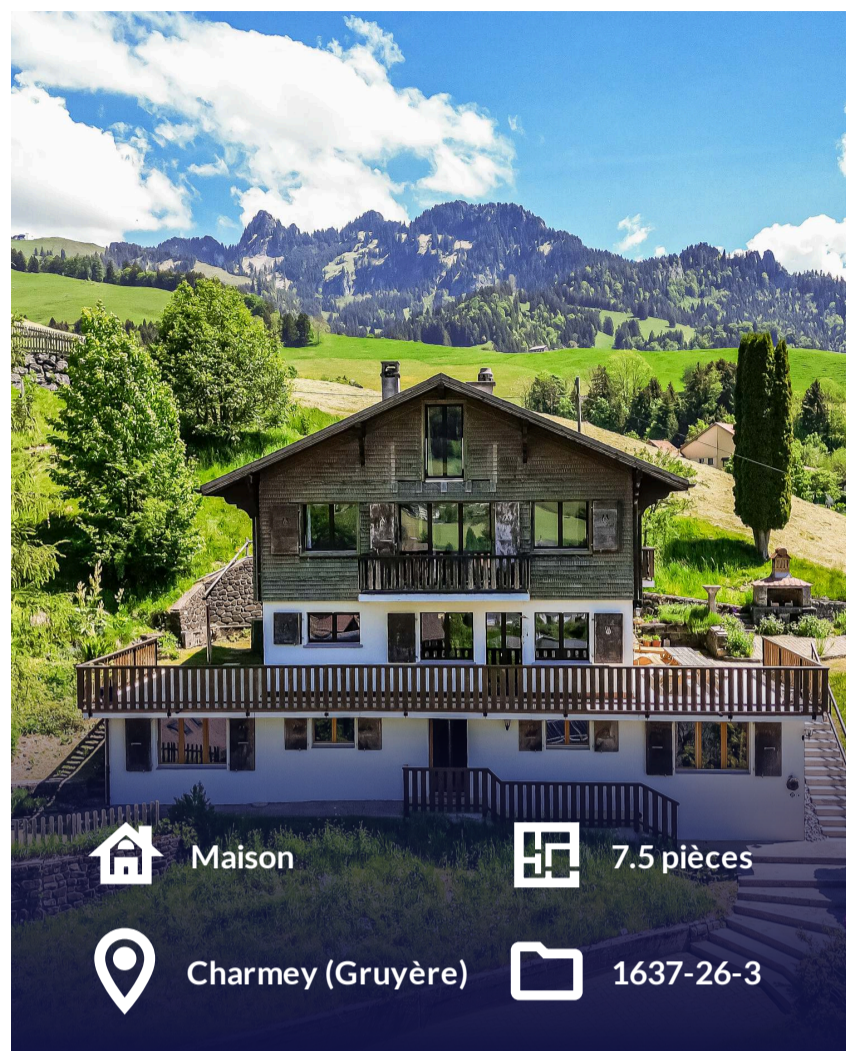
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 848'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 9'422**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Maison

7.5 pièces

Charmey (Gruyère)

1637-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	5'512	10'600	12'042
Frais d'entretien estimés par Strike	10'600	10'600	10'600
<b>Total</b>	<b>16'112</b>	<b>21'200</b>	<b>22'642</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>1'343</b>	<b>1'767</b>	<b>1'887</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Yonas Von Gunten**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers