

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'113**

Kaufpreis

**CHF 1'190'000**

Eigenkapital

**CHF 416'500<sup>1</sup> + 34'510<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 119'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

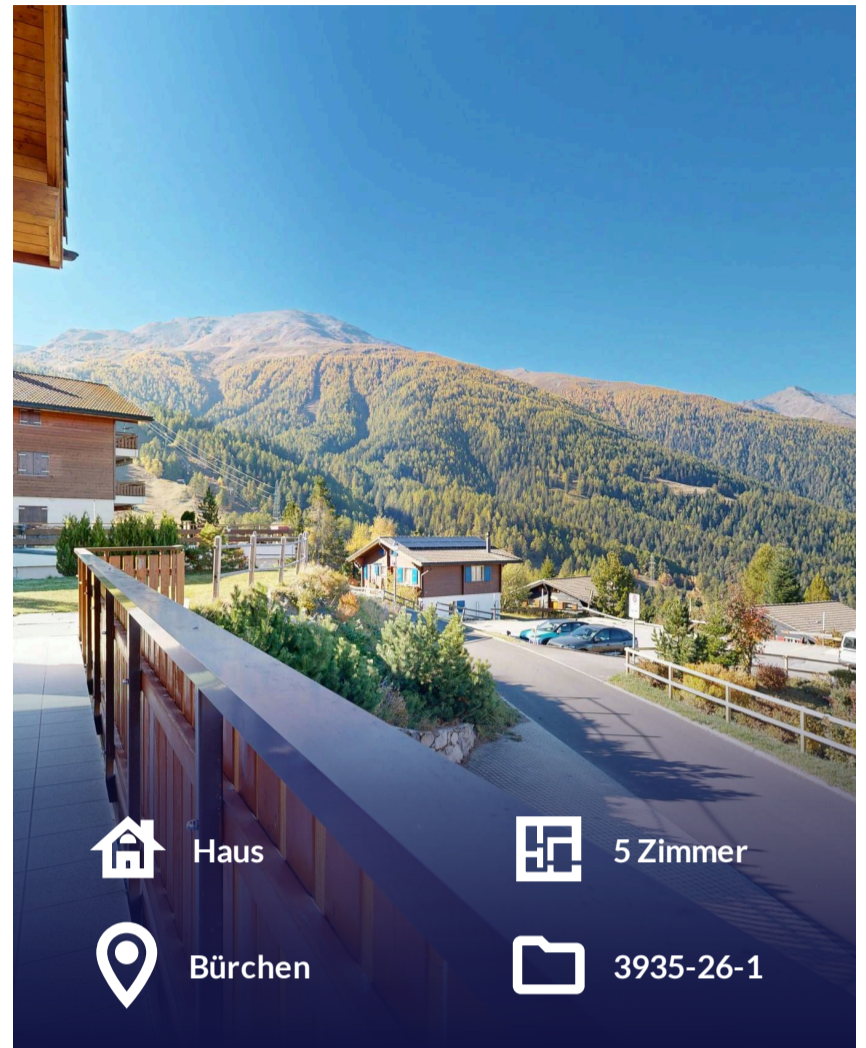
Ihre Hypothek (65% des Kaufpreises)

**CHF 773'500**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 0**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Haus



5 Zimmer



Bürchen



3935-26-1

Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	5'028	9'669	10'984
Nebenkosten geschätzt durch Strike	8'330	8'330	8'330
<b>Total</b>	<b>13'358</b>	<b>17'999</b>	<b>19'314</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'113</b>	<b>1'500</b>	<b>1'610</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

