

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 1'352**

Kaufpreis

**CHF 1'590'000**

Eigenkapital

**CHF 318'000<sup>1</sup> + 36'570<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 159'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 1'272'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 14'133**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	8'268	15'900	18'062
Nebenkosten geschätzt durch Strike	7'950	7'950	7'950
<b>Total</b>	<b>16'218</b>	<b>23'850</b>	<b>26'012</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>1'352</b>	<b>1'988</b>	<b>2'168</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

