

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 810**

Kaufpreis

**CHF 550'000**

Eigenkapital

**CHF 110'000<sup>1</sup> + 7'700<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 55'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 440'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 4'889**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.96%	1.55%	1.93%
Zinskosten	4'224	6'820	8'492
Nebenkosten geschätzt durch Strike	5'500	5'500	5'500
<b>Total</b>	<b>9'724</b>	<b>12'320</b>	<b>13'992</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>810</b>	<b>1'027</b>	<b>1'166</b>

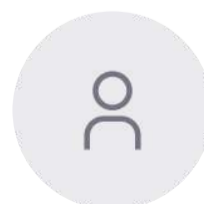
## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Strike Advisory  
Deutschschweiz**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

[beratung@strike-advisory.ch](mailto:beratung@strike-advisory.ch)

[strike-advisory.ch](http://strike-advisory.ch)

