

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 483**

Prix d'achat

**CHF 390'000**

Fonds propres

**CHF 97'500<sup>1</sup> + 10'140<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 39'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

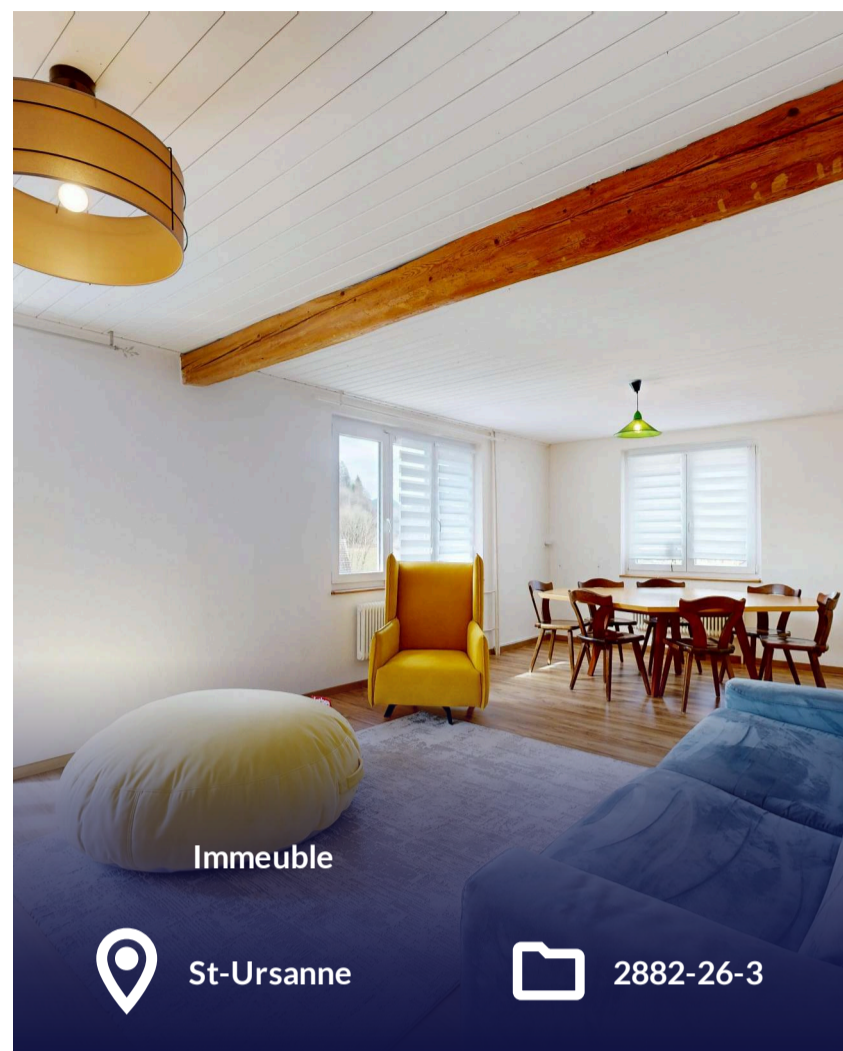
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 292'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 2'167**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



St-Ursanne



2882-26-3

| Projections des futures annuités     | Saron        | 7 ans        | 10 ans       |
|--------------------------------------|--------------|--------------|--------------|
| Taux                                 | 0.65%        | 1.25%        | 1.42%        |
| Intérêts hypothécaires               | 1'901        | 3'656        | 4'154        |
| Frais d'entretien estimés par Strike | 3'900        | 3'900        | 3'900        |
| <b>Total</b>                         | <b>5'801</b> | <b>7'556</b> | <b>8'054</b> |
| <b>Votre futur "loyer"/mois</b>      | <b>483</b>   | <b>630</b>   | <b>671</b>   |

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Diasivi Yalala**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

🌐 strike-advisory.ch

