

Ihre zukünftigen monatlichen Wohnkosten:

**ab CHF 5'287**

Kaufpreis

**CHF 5'200'000**

Eigenkapital

**CHF 1'040'000<sup>1</sup> + 7'800<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> Davon mind. CHF 520'000 ohne Pensionskasse

<sup>2</sup> Einmalige Kaufnebenkosten abgedeckt durch Ihre Ersparnisse

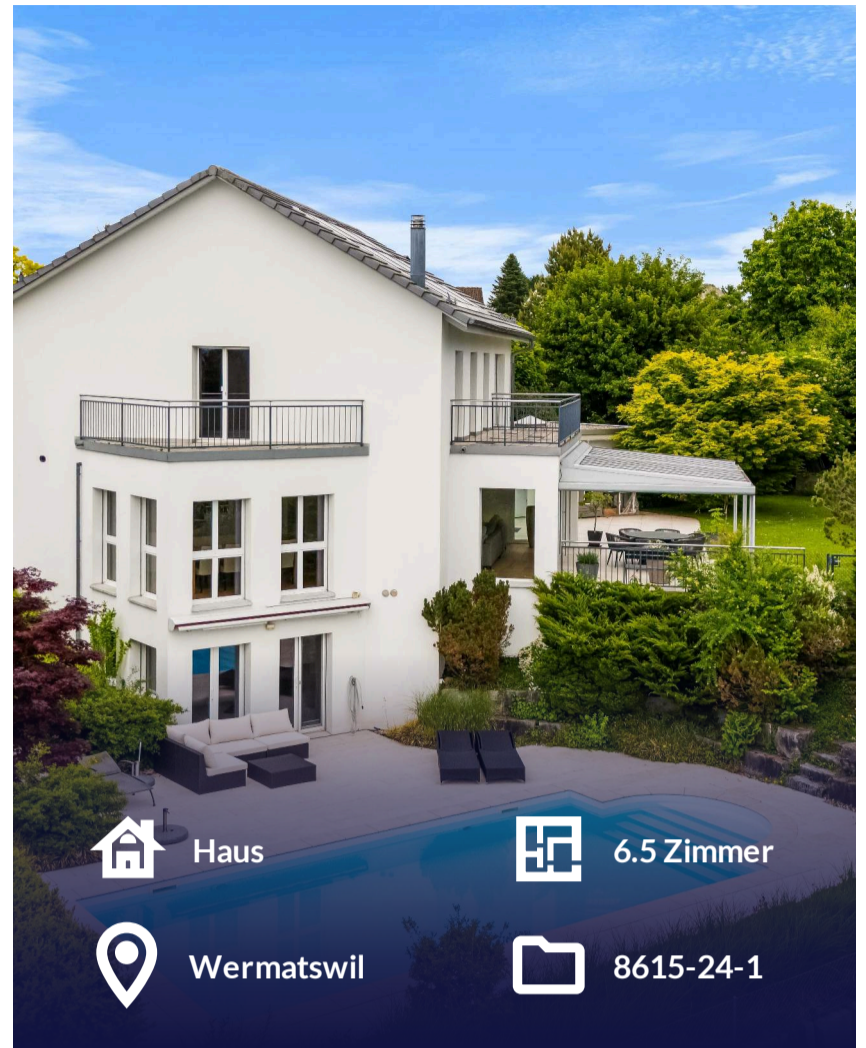
Ihre Hypothek (80% des Kaufpreises)

**CHF 4'160'000**

Amortisationsbetrag\*

**CHF 46'222**

\* Die Amortisationszahlungen werden in den monatlichen Ausgaben nicht berücksichtigt.



Finanzierungsbeispiel	Saron	7 Jahre	10 Jahre
Zinssatz	0.65%	1.25%	1.42%
Zinskosten	27'040	52'000	59'072
Nebenkosten geschätzt durch Strike	36'400	36'400	36'400
<b>Total</b>	<b>63'440</b>	<b>88'400</b>	<b>95'472</b>
<b>Ihre monatlichen Wohnkosten</b>	<b>5'287</b>	<b>7'367</b>	<b>7'956</b>

## Besprechen wir gemeinsam Ihr Projekt!

Tiefste Zinssätze, Steueroptimierung, Risikoanalyse und Vorsorge: Wir begleiten Sie bei jedem Schritt Ihres Immobilienkaufs.

**+ 80** Finanzpartner

**+ 1000** Dossiers bearbeitet von unseren Finanzierungsberatern

*Erstgespräch kostenfrei und unverbindlich, kontaktieren Sie uns!*



**Estelle Schabo**

Finanzierungsberaterin

+41 44 562 44 99

@beratung@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch

