

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 943**

Prix d'achat

**CHF 640'000**

Fonds propres

**CHF 128'000<sup>1</sup> + 18'560<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 64'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

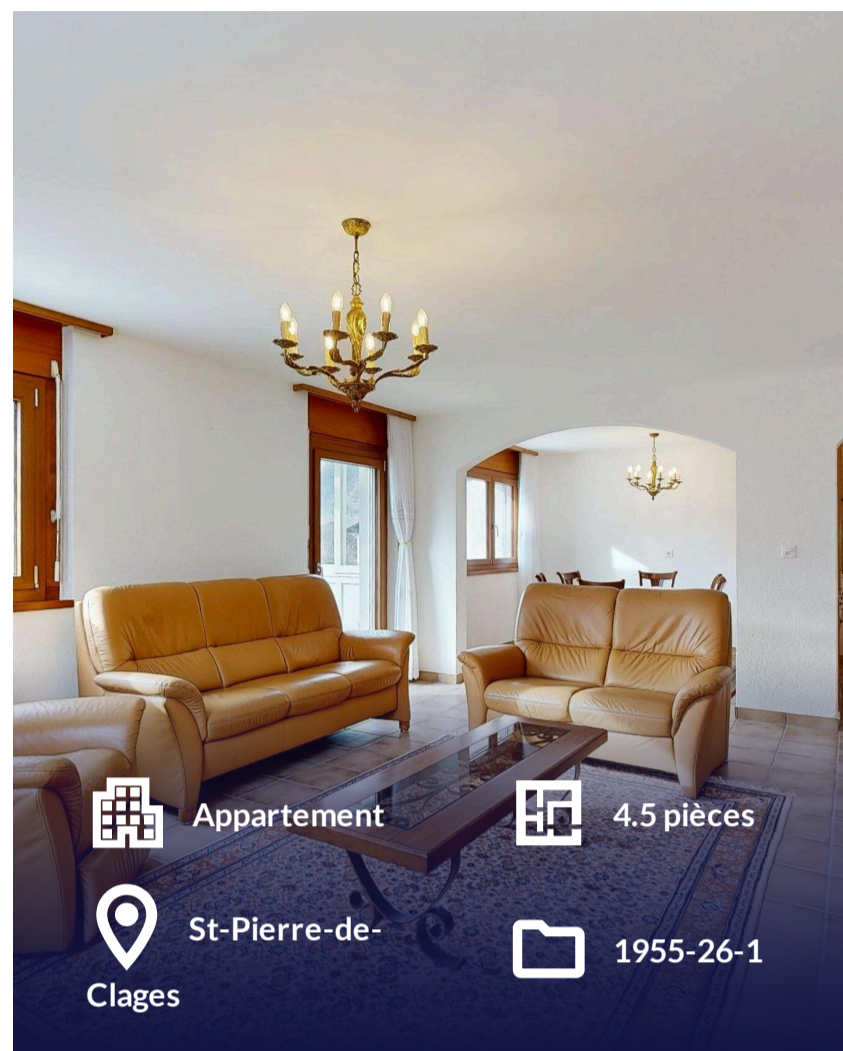
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 512'000**

Amortissement annuel\*

**CHF 5'689**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



St-Pierre-de-

Clages



1955-26-1

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	4'915	7'936	9'882
Frais d'entretien estimés par Strike	6'400	6'400	6'400
<b>Total</b>	<b>11'315</b>	<b>14'336</b>	<b>16'282</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>943</b>	<b>1'195</b>	<b>1'357</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Thibault Bochatay**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

@ conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers