

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 4'896**

Prix d'achat

**CHF 3'950'000**

Fonds propres

**CHF 987'500<sup>1</sup> + 86'900<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 395'000 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

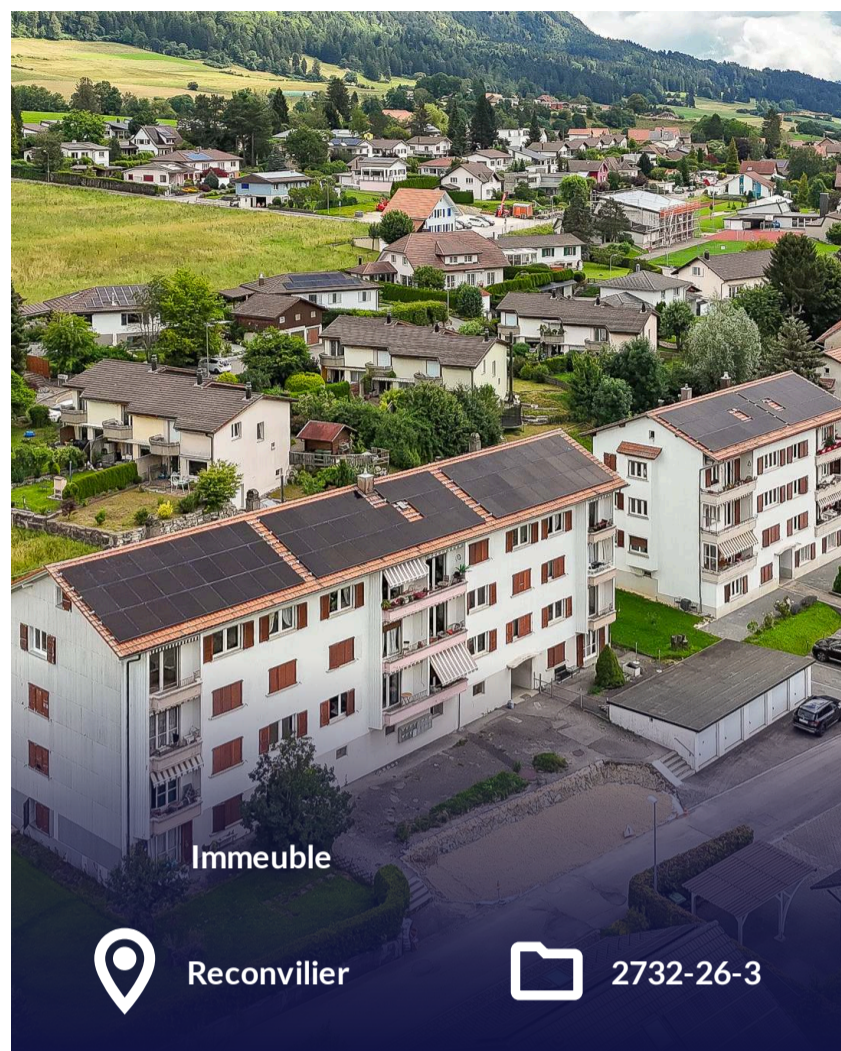
Hypothèque (75% du prix d'achat)

**CHF 2'962'500**

Amortissement annuel\*

**CHF 21'944**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Immeuble



Reconvilier



2732-26-3

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.65%	1.25%	1.42%
Intérêts hypothécaires	19'256	37'031	42'068
Frais d'entretien estimés par Strike	39'500	39'500	39'500
<b>Total</b>	<b>58'756</b>	<b>76'531</b>	<b>81'568</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>4'896</b>	<b>6'378</b>	<b>6'797</b>

**Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !**

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Miriam Lorenzo**

Conseillère en financement



+41 21 561 35 55



conseil@strike-advisory.ch



strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers