

Votre futur "loyer" mensuel :

**dès CHF 2'736**

Prix d'achat

**CHF 1'857'000**

Fonds propres

**CHF 371'400<sup>1</sup> + 2'786<sup>2</sup>**

<sup>1</sup> dont au minimum CHF 185'700 hors LPP

<sup>2</sup> frais d'achat à payer uniquement par votre épargne

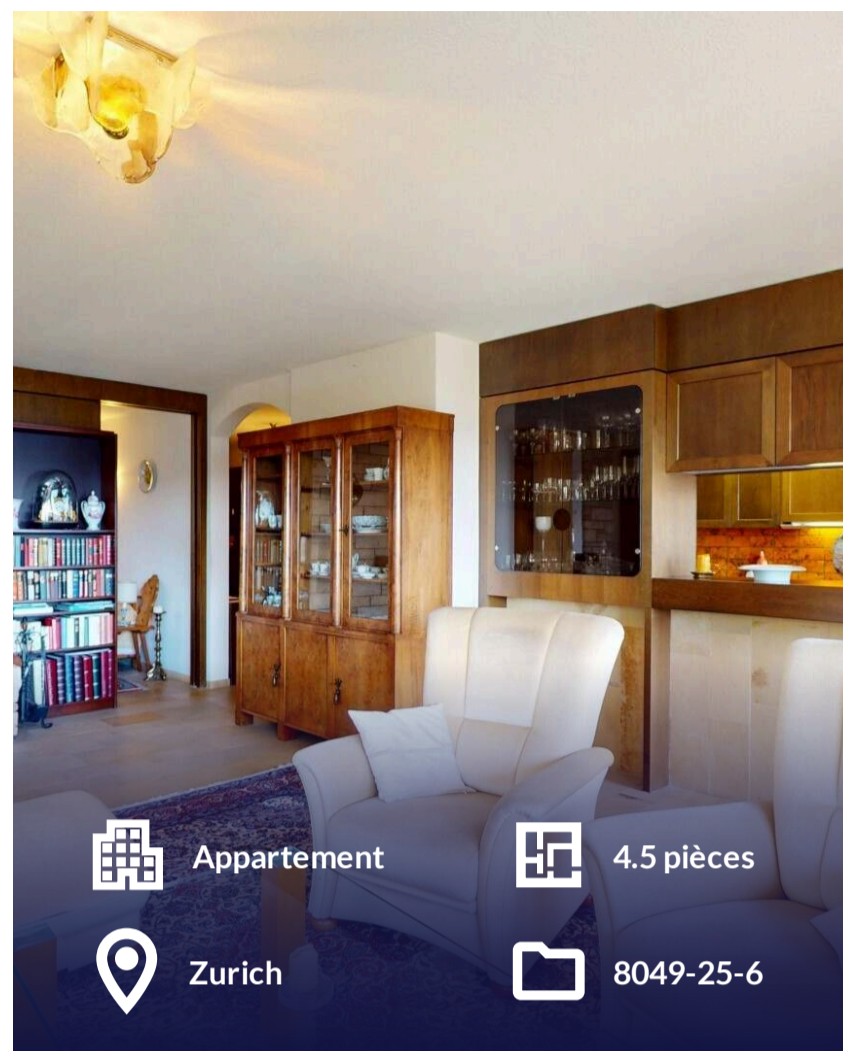
Hypothèque (80% du prix d'achat)

**CHF 1'485'600**

Amortissement annuel\*

**CHF 16'507**

\* Nous ne comptons pas l'amortissement dans les charges mensuelles et nous vous expliquerons pourquoi.



Appartement



4.5 pièces



Zurich



8049-25-6

Projections des futures annuités	Saron	7 ans	10 ans
Taux	0.96%	1.55%	1.93%
Intérêts hypothécaires	14'262	23'027	28'672
Frais d'entretien estimés par Strike	18'570	18'570	18'570
<b>Total</b>	<b>32'832</b>	<b>41'597</b>	<b>47'242</b>
<b>Votre futur "loyer"/mois</b>	<b>2'736</b>	<b>3'466</b>	<b>3'937</b>

## Discutons ensemble de votre situation et de votre projet !

Meilleurs taux, optimisation fiscale, couverture de risques et prévoyance : nous vous accompagnons dans l'ensemble des démarches relatives à l'acquisition de votre bien.

*1er rendez-vous gratuit et sans engagement, contactez nous !*



**Endrit Alushi**

Conseiller en financement

+41 21 561 35 55

conseil@strike-advisory.ch

strike-advisory.ch



**+ 80** partenaires financiers

**+ 1000** dossiers traités par nos conseillers financiers